

Auditorías del FO.NA.VI y Plan Nacional de Vivienda

Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y
Vivienda

Provincia de Santa Cruz

Secretaría de Hábitat
Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat





INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Las Auditorias anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto es necesario mencionar que debido al contexto de público conocimiento de pandemia, al no poder realizarse esta auditoría de manera presencial, este informe fue elaborado por los profesionales de la Subsecretaría de Políticas de Vivienda e Infraestructura, de la Secretaría de Hábitat del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat, en forma remota. El mismo se limita a hacer una evaluación a partir de la información enviada por dicho organismo provincial, las cuales se adjunta en anexo como información respaldatoria.

Por tal motivo las conclusiones a las que se arriban serán ratificadas o rectificadas ad referendum de futuras visitas a los organismos ejecutores una vez levantadas las restricciones sanitarias provocadas por la COVID-19.

Dicho esto, los puntos 1, 2, y 3, del presente informe y sus conclusiones fueron elaborados por la Arquitecta Verónica Cardinale, el punto 4 y sus conclusiones por la Licenciada Natalia Saa, el punto 5 y sus conclusiones por el Contador Alberto Brecelj, y el punto 6 y sus conclusiones por el Arquitecto Roberto López.



1. SITUACIÓN INSTITUCIONAL.

1.1. Marco Normativo del organismo.

Durante el ejercicio 2019, el Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Santa Cruz (IDUV), continuó su accionar como organismo descentralizado y autárquico del Estado Provincial, según lo establecido por la Ley Provincial de creación del organismo N° 1179, modificada por Ley Provincial N° 2389/95, dependiendo estructuralmente del Ministerio de Economía y Obras Públicas.

1.2. Autoridades del organismo al 31 de diciembre de 2019.

La planta del personal jerárquico del IPDUV al 31/12/19 se encontraba a cargo de los siguientes funcionarios:

Presidente:	GRASSO, Pablo Miguel
Vocal P/E:	ANDRINO, Roberto
Vocal P/E:	STETTLER, Anahí
Vocal Gremial:	cargo vacante
Dir. Provincial. Técnico	CAPEL, David Horacio
Dir. Gral. De Asuntos Legales	cargo vacante
Dir. Gral. Zona Norte	LABADO, María Ester “ad-honorem”
Dir. Gral. Gestión Técnica Administrativa	INOSTROZA, Rosana
Dir. Gral. de Programas Habitacionales	OTÍN, Lucas
Dir. Gral. de Obras	ANDRADE, Álvaro
Dir. Gral. Promoción Social de la Vivienda	JAYO, Rodrigo
Asesor Técnico	GRASSO, María de los Ángeles
Asesor Programación Obras	ARBE, Oscar
Dirección de Escrituraciones	LERMARCHAND, Paula
Dir. de Administración	CISTERNAS, Nora
Dir. de Informática	ROMERO, José
Dir. de Diagnóstico y Adjudic.	MEDVEDOFF, Martín
Dir. de Acomp. Social y Ambiental	cargo vacante
Dir. de Mon. y Cont. de Gestión Ocupac.	OLAVARRIA, Javier
Dirección de Gestión y Cobranzas	LOAIZA, Leandra
Dirección Técnico Legal	SOPORSKY, Agustina
Dir. Financiera	GAGNA, Martín
Dir. Mantenimiento Escolar	MARIN Enrique Javier

1.3. Planta de Personal

Durante el último trienio, la evolución de la nómina total del personal se detalla en el siguiente cuadro de acuerdo al estado de revista en el Organismo.

Año	Planta Permanente	Cgo. Político s/estabilidad	Contratados	TOTAL	Profesionales /Técnicos	Administrativos	Otros
2017	225	28	1	254	106	136	12
2018	219	41	2	262	104	146	12
2019	239	26	---	265	106	145	14

Fuente: IDUV-2019

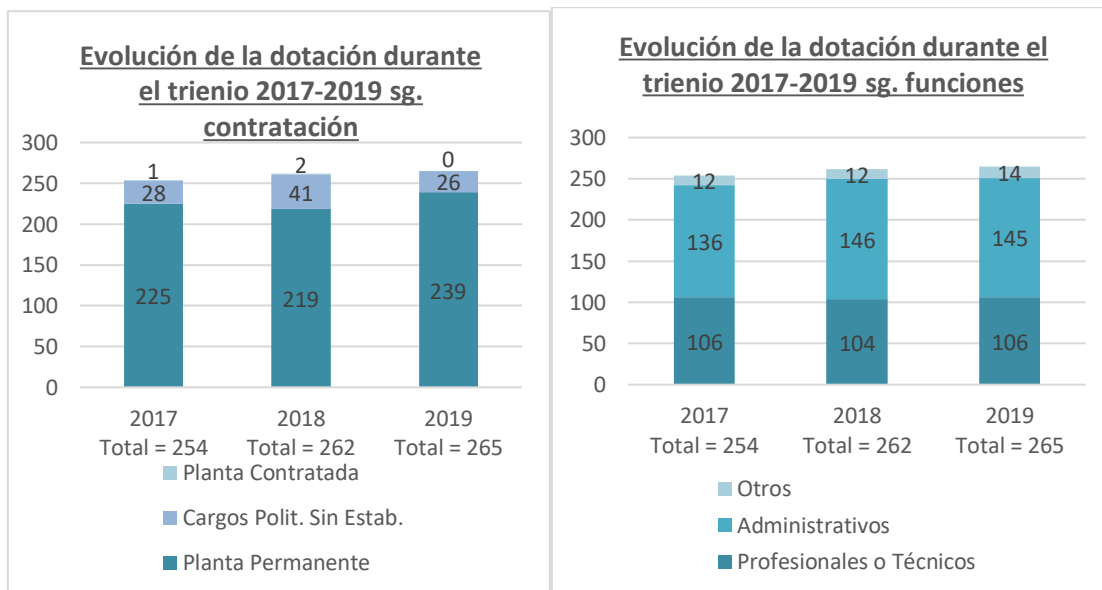
Al 31/12/19 el IDUV contaba con una planta de personal de 265 agentes, es decir con 3 agentes por encima de la dotación del anterior ejercicio (262).

La distribución por Dependencia y Situación de Revista se detalla en la **Planilla N°1** que se adjunta como Anexo al presente informe en el Anexo Planillas.

Este total incluye 239 cargos de Planta Permanente (90,18%), y 26 cargos políticos sin estabilidad (9,82%).

El porcentaje de personal profesional y/o técnico (106 agentes), administrativo (145 agentes) y del rubro otros, y servicios generales (14 agentes) respecto del total del personal es del 40,00%, 54,72% y 5,28% respectivamente.

Los siguientes gráficos se indican la dotación del personal según la situación de revista, correspondientes al trienio 2017-2019



La nómina total del personal del Organismo, se encuentra distribuida conforme a lo consignado en la **Planilla N° 1**, que se adjunta como **Anexo** al presente Informe.

2. PROGRAMAS DESARROLLADOS.

2.1. Operatorias FONAVI durante el ejercicio.

Durante el ejercicio 2019 auditado el IDUV continuó con el desarrollo de las líneas de acción vigentes durante el año anterior. La línea de créditos, cuyos lineamientos fueron aprobados por las Resoluciones N° 587/97 los VIVIPLAN y 1805/98 para créditos VIVISOL, su desarrollo ha sido discontinuado en 2015.

La síntesis de las líneas activas se consigna a continuación:

- **Obras por Licitación.**

Comprende obras de vivienda nueva, de infraestructura y de equipamiento comunitario destinadas a la atención de la demanda general del organismo.

- **Obras por Convenio con Municipios**

De igual modo que la anterior comprende obras de vivienda nueva, ampliaciones y refacciones, obras de infraestructura y de equipamiento comunitario con la finalidad de atender a la demanda registrada en las localidades del interior de la provincia.

2.2. Línea de Acción orientada a personas con capacidades diferentes.

Como ya se consignaba en los últimos ejercicios, la atención de este segmento de la población en los planes de vivienda propios se encuentra prevista en la Resolución N° 587/97, punto D de las Disposiciones Generales, donde se consigna que: *“Se preverá un dos por ciento (2%) de las viviendas para atender a los grupos familiares que tengan uno o más integrantes con discapacidad, haciendo las previsiones arquitectónicas correspondientes en la construcción de las obras”*.

Cuando los casos se presentan con anticipación suficiente a la finalización de la obra se realizan las adecuaciones arquitectónicas previstas en la Resolución precitada. Cuando la demanda se genera posteriormente a la adjudicación de la unidad el IDUV responde asignando la partida presupuestaria para la ejecución del acondicionamiento requerido.

Asimismo, en el Convenio Marco suscripto por la provincia para el Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas, se estableció que los proyectos deberían prever como mínimo un 5% (cinco por ciento) de viviendas para discapacitados.

En este sentido el IDUV, dentro del Programa Plurianual original (por Administración y por Licitación con Empresas) ha previsto cumplir con el porcentaje indicado mediante la ejecución de viviendas adaptadas para discapacitados motrices –con mayor superficie- de acuerdo con la demanda existente en la localidad de implantación de las unidades; para el resto de las discapacidades que no requieran ampliación de superficies se realizarán los acondicionamientos necesarios para su atención.

Por otra parte, en relación con las obras del Programa Plurianual por Administración, ejecutado a través de Convenio con Municipios con intervención del IDUV, se previó dar respuesta a la demanda de necesidades de viviendas adaptadas a personas con capacidades



especiales a través del IDUV en el marco de programas provinciales (Viviplan) o por medio del Programa Mejor Vivir, atendiendo los requerimientos específicos de cada caso en particular.

2.3. Evolución del Plan Nacional de Viviendas y Ex Programas Federales durante el ejercicio.

Durante el ejercicio 2019 el IDUV continuó con la terminación de obras incorporadas a los Programas Federales: Techo Digno por Administración.

Cabe señalar que existe en la Jurisdicción una gran cantidad de obras correspondientes a los programas Plurianual, Techo Digno y Mejoramiento de Viviendas cuyos financiamientos fueron otorgados en forma directa a diferentes municipios de la provincia y en los cuales el Instituto no tiene ningún tipo de intervención, y por ende no cuenta con información cuantificada de las misma.



3. EVOLUCIÓN DE LAS OBRAS POR PROGRAMA.

3.1. Programa FONAVI.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2018 y 2019, según Operatorias.

Origen de los Recursos	Operatoria	Iniciadas 2018		Iniciadas 2019	
		Vivienda	Sol. Hab.	Vivienda	Sol. Hab.
FONAVI FOPROVI	Por Licitación	---	37	180	37
	Por Convenio con Municipios	---	---	149	74
TOTALES		---	37	329	111

Fuente: IDUV 2019

3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2018 y 2019, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Terminadas 2018		Terminadas 2019	
		Vivienda	Sol. Hab.	Vivienda	Sol. Hab.
FONAVI FOPROVI	Por Licitación	76	---	---	---
	Por Convenio con Municipios	---	---	69	33
TOTALES		76	---	69	33

Fuente: IDUV 2019

El detalle de las obras terminadas por operatoria durante el año 2019, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 3.V.T.** las que se adjuntan como Anexos al presente informe.

3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/18 y al 31/12/19, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Ejec. al 31/12/18		Ejec. al 31/12/19	
		Vivienda	Sol. Hab.	Vivienda	Sol. Hab.
FONAVI FOPROVI	Por Licitación	---	37	180	74
	Por Convenio con Municipios	153	226	233	267
TOTALES		153	263	413	341

Fuente: IDUV 2019

3.1.4. Créditos individuales iniciados y terminados durante 2019 y en ejecución al 31/12/19, según las distintas modalidades.

No hay créditos iniciados durante 2019. Los que se encontraban en desarrollo se han dado de baja durante 2015 en virtud de la discontinuidad de esta operatoria, que incluía a los programas VIVIPLAN y VIVISOL.

3.1.5. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2018 y 2019 y en ejecución al 31/12/18 y 31/12/19.

Origen de los Recursos	Operatoria	Iniciadas en		Terminadas en		En Ejecución al	
		2018	2019	2018	2019	31/12/18	31/12/19
FONAVI FOPROVI	Licitación	4	2	3	2	7	7
	Convenio c/ Municipios	30	46	23	43	52	55
ENOHSA	Infra	---	---	---	---	1	1
TOTALES		34	48	26	45	60	63

Fuente: IDUV 2019

El detalle de las obras de Nexo y/o Infraestructura y Obras Complementarias terminadas durante 2019 y en ejecución al 31/12/19 se consigna en las **Planillas N° 3.I.T. y N° 3.I.E.**, que se adjuntan como Anexos al presente informe.

3.1.6. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2018 y el 2019 y en ejecución al 31/12/18 y 31/12/19.

Origen de los Recursos	Operatoria	Iniciadas en		Terminadas en		En Ejecución al	
		2018	2019	2018	2019	31/12/18	31/12/19
FONAVI FOPROVI	Licitación	55	30	22	25	46	51
	Programa Unirse	1	---	---	1	1	---
	Convenio c/ Municipios	60	16	43	71	75	20
TOTALES		116	46	65	97	122	71

Fuente: IDUV 2019

El detalle de las obras de Equipamiento terminadas durante 2019 y en ejecución al 31/12/19 se consigna en las **Planillas N° 3.I.T. y N° 3.I.E.**, que se adjuntan como Anexos al presente informe.

Cabe señalar que el instituto informa mediante planilla que adjuntamos como anexo al presente informe, la existencia de 51 obras en ejecución que corresponden al mantenimiento y puesta en valor de equipamientos existentes.

3.1.7. Costos finales y superficies promedio de las viviendas terminadas durante 2019 según Operatoria

Los valores promedio de superficie, costo de unidad y precio por metro cuadrado de las viviendas terminadas durante el año 2019 se consignan en el siguiente Cuadro:

Operatoria	2 Dormitorios			3 Dormitorios		
	Sup. m2	Costo \$	\$/m2	Sup. m2	Costo \$	\$/m2
Viviendas c/Municipios	59,18	515.051,51	8.702,87	70,00	615.744,01	8.796,34

Fuente: IDUV 2019

3.1.8. Identificación de proyectos financiados por FONAVI + recursos provinciales paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente auditoria.

Durante el ejercicio 2019 sobre las obras de vivienda por convenio con municipios que se hallaban en ejecución al cierre del ejercicio del mismo 233 viviendas y 287 soluciones informadas 178 y las 287 se hallaban paralizadas respectivamente.

Con respecto a las obras de infraestructura por licitación, de las 7 obras en ejecución se informaron 4 paralizadas, 1 obra de infra correspondiente al Enohsa y de las obras de infraestructura correspondientes a convenio con municipios de las 55 en ejecución se informan 28 paralizadas.

En cuanto a las obras de equipamiento por licitación de las 51 obras en ejecución se informaron 13 obras paralizadas, y de los equipamientos por convenios con municipios de los 20 equipamientos ,10 se informan paralizados

El detalle de dichas obras paralizadas, se encuentran en las planillas 3.V.E. 3.I.E. y 3.E.E., que se adjuntan como anexo al presente informe.

Lo expuesto se sintetiza en el siguiente cuadro:

PARALIZADAS al 31/12/19				
OPERATORIAS	Viviendas	Soluciones Habitacionales	Infraestructuras	Equipamientos
Obras por licitación			4	13
Convenios con Municipios	178	287	28	10
Infra Enohsa			1	
TOTAL	178	287	33	23

Sobre este punto en particular se recomienda al IDUV adopte las providencias necesarias a efectos de terminirlas constructivamente y/o bien instrumentar su cierre técnico y/o administrativo para luego efectuar el recupero de las inversiones efectuadas.

3.2. Plan Nacional de Viviendas y Ex Programas Federales.

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante los años 2018 y 2019 según Programas.

Programa Federal	2018		2019	
	Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Plurianual por Conv. Con Municipios *	---	---	---	---
Techo Digno x Adm. p/conv. c/municipio *	---	---	---	---
Fed. De Constr. De Viviendas Techo Digno	---	---	---	---
TOTALES	---	---	---	---

Fuente: IDUV 2019

Durante 2019 no se informan obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, correspondientes a las distintas Operatorias.

3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante los años 2018 y 2019, según Programas.

Programa Federal	2018		2019	
	Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Plurianual por Conv. Con Municipios *	---	---	---	---
Techo Digno x Adm. p/conv. c/municipio *	---	---	---	---
Fed. De Constr. De Viviendas Techo Digno	23	---	80	---
TOTALES	23	---	80	---

Fuente: IDUV 2019

*Como ya se ha explicado anteriormente, sobre las operatorias de los programas federales por convenios con municipios no se obtuvo información desde la relevada al cierre del ejercicio 2016.

El detalle de las obras terminadas por operatoria durante el año 2019, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 1.3.V.T.** las que se adjuntan como Anexos al presente informe.



3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/18 y 31/12/19, según Programas

Programa Federal	2018		2019	
	Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Plurianual por Conv. Con Municipios	8	---	8	---
Techo Digno x Adm. p/conv. c/municipio	283	---	283	---
Fed. De Constr. De Viviendas Techo Digno	357	---	277	---
TOTALES	648	---	568	---

Fuente: IDUV 2019

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución, correspondientes a las distintas Operatorias durante el ejercicio 2018, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las **Planillas 3.V.E.P.F.** que se adjuntan como Anexos al presente informe.

3.2.4. Obras de Nexo, de Infraestructura y/o complementarias del Programa Federal del Mejoramiento del Hábitat Urbano y Plurianual iniciadas y terminadas durante 2018 y 2019 y en ejecución al 31/12/18 y 31/12/19.

Programa Federal	Tipo de Obra	Iniciadas en		Terminadas en		En Ejecución al	
		2018	2019	2018	2019	31/12/18	31/12/19
Plurianual	Infra. y Obras Complement.	---	6	9	1	2	7

Fuente: IDUV 2019

El detalle de las obras de Nexo y/o Infraestructura y Obras Complementarias terminadas durante 2019 y en ejecución al 31/12/19 se consigna en las **Planillas N° 3.I.T. y N° 3.I.E.**, que se adjuntan como Anexos al presente informe.

3.2.6. Costos finales y superficies promedio de las Viviendas terminadas durante el año 2019, según Programa Federal.

Programa Federal	2 Dormitorios			3 Dormitorios		
	Sup. m²	Costo \$	\$/m²	Sup. m²	Costo \$	\$/m²
Techo Digno.	---	---	---	---	---	---

Fuente: IDUV 2019

Si bien durante 2019 se relevan obras terminadas, no pudieron calcularse los costos ya que en las Planillas 3.V.T., no se registran los datos necesarios para el procesamiento de dichos valores.



3.2.7. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente Auditoria.

De las obras en ejecución del programa “Techo Digno”, por licitación no se registran obras paralizadas.

De las obras del Programa “Techo Digno” 283 viviendas y del “Plurianual” 8 viviendas a través de convenios por municipio las obras se encuentran paralizadas.

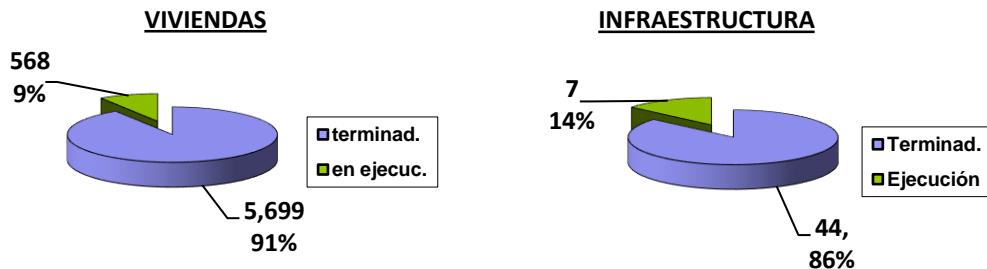
Sobre este punto en particular se recomienda al IDUV adopte las providencias necesarias a efectos de terminirlas constructivamente y/o bien instrumentar su cierre técnico y/o administrativo para luego efectuar el recupero de las inversiones efectuadas.

3.2.8. Situación General del Plan Nacional de Viviendas y Ex Programas Federales a la fecha de cierre del Ejercicio 2019.

Programa Federal	Inic. Acumul.			Term. Acumul.			Ejec. 31/12/19		
	Viv.	Sol.	Infra	Viv.	Sol.	Infra	Viv.	Sol.	Infra
Reactivación I	1338	---	---	1338	---	---	---	---	---
Reactivación II	320	---	---	320	---	---	---	---	---
Construcción de Viviendas	3002	---	---	3002	---	---	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas	---	547	---	---	547	---	---	---	---
Plurianual por Empresas	154	---	---	154	---	---	---	---	---
Plurianual Convenio c/ municipios	290	---	---	282	---	---	8	---	---
Plurianual Reconvert. p/ Trabaj. Petroeros	250	---	---	250	---	---	---	---	---
Techo digno Convenio c/ municipios	533	---	---	250	---	---	283	---	---
P.Fed. de Construcción Techo Digno	380	---	---	103	---	---	277	---	---
Infraestr. y O.C. Mejoramiento del Hábitat Urbano	---	---	22	---	---	22	---	---	---
Infraestr. y O.C. Plurianual	---	---	19	---	---	12	---	---	7
Emerg. Habitac. Centros de Integr. Comunitaria.	---	---	10	---	---	10	---	---	---
TOTAL	6267	547	51	5699	547	44	568	---	7

Fuente: IDUV 2018

Los siguientes gráficos reflejan el cumplimiento en porcentajes de las viviendas, e infraestructura, terminadas y en ejecución, en relación con las iniciadas acumuladas hasta el ejercicio 2019, las soluciones habitacionales no se representan ya que se terminó lo iniciado.



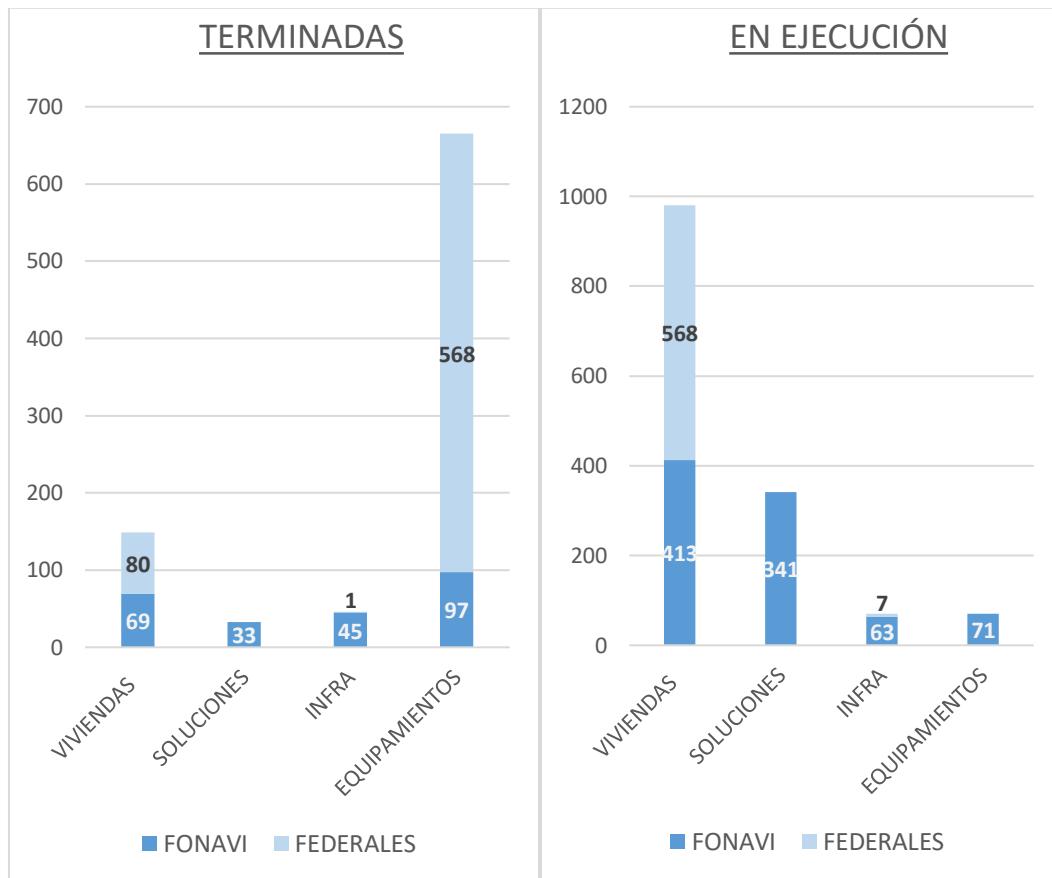
3.3. Producción total del Organismo durante el Ejercicio 2019

El siguiente cuadro informa sobre la cantidad de unidades que el Organismo impulsa a través de las Operatorias FO.NA.VI, y el Plan Nacional de Viviendas y Ex programas Federales, durante el Ejercicio Auditado 2019.

PROGRAMA	EJERCICIO 2019											
	INICIADOS				TERMINADOS				EJECUCIÓN			
	Viv.	S.H	Infra.	Equip.	Viv.	S.H	Infra.	Equip.	Viv.	S.H	Infra.	Equip.
FO.NA.VI.	329	111	48	46	69	33	45	97	413	341	63	71
FEDERALES	---	---	6	---	80	---	1	--	568	--	7	---
TOTALES	329	111	54	46	149	33	46	97	981	341	70	71

Fuente: IDUV 2019

Los siguientes gráficos reflejan la producción de unidades terminadas, y en ejecución correspondientes a los **Programas FONAVI y FEDERALES**, desarrollados durante el ejercicio 2019:



4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

4.1 Registro de demanda

El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto en Río Gallegos. A su vez, cuenta con la Dirección General Zona Norte, con sede en Caleta Olivia, la cual cubre las siguientes localidades: Puerto Deseado, Pico Truncado, Las Heras, Perito Moreno, Los Antiguos, Hipólito Irigoyen, Koluel Naike, Fitz Roy, Jaramillo y Caleta Olivia.

Asimismo, el IDUV cuenta con oficinas en cada una de las localidades para realizar trámites administrativos, como ser, regularizaciones y cambios de titularidad.

Los requisitos de inscripción siguen siendo los establecidos mediante la Resolución 587/97 y sus modificatorias, Resolución N° 2352/05 y Resolución N° 2182/07, a saber:

- constituir grupo familiar;
- el titular debe ser argentino nativo o por opción, en este caso con cinco años como mínimo de ejercicio de la carta de ciudadanía;
- poseer residencia mínima e ininterrumpida, fehacientemente comprobada, de 5 años en la provincia;
- ingresos mensuales permanentes iguales o menores a los tramos de ingresos familiares establecidos para cada uno de los programas que integran el Sistema de Viviendas Habitar Santa Cruz;
- no ser propietario el titular o su grupo familiar de bien inmueble en el ámbito Municipal, Provincial y/o Nacional;
- no haber sido adjudicatario, ninguno de los integrantes del grupo familiar conviviente, de viviendas financiadas por el Estado Municipal, Provincial o Nacional;
- no contar con antecedentes de ocupación ilegal y/o usurpación de viviendas financiadas con fondos del Estado Municipal, Provincial o Nacional;
- no podrán inscribirse quienes se encuentren incluidos en el Registro de Deudores Alimentarios (Ley N° 2855).

La cantidad de familias inscriptas al 31 de diciembre de 2019, distribuidos según zona geográfica y nivel de ingresos, era la siguiente:

Cantidad de inscriptos según distribución geográfica y nivel de ingresos

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin ingresos	52	15	67	1,0
Hasta 15.000	45	27	72	1,1
15.000 a 25.000	102	87	189	2,7
25.000 a 35.000	142	156	298	4,3
35.000 a 45.000	351	480	831	12,1
Más de 45.000	1.043	4.380	5.423	78,8
Total	1.735	5.145	6.880	100

Fuente: Dirección General de Promoción Social de la Vivienda.

Como se observa en el cuadro precedente, el 74,8% de la demanda se concentraba en las localidades del interior de la provincia.

4.1.1. Demanda de familias con miembro discapacitado

Según lo informado por el Director General de Promoción Social de la Vivienda, al 31 de diciembre de 2019 la cantidad de familias con integrantes discapacitados era la siguiente:

Cantidad de inscriptos según distribución geográfica y nivel de ingresos

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin ingresos	0	0	0	0
Hasta 15.000	0	0	0	0
15.000 a 25.000	32	21	53	14,4
25.000 a 35.000	25	33	58	15,7
35.000 a 45.000	62	75	137	37,1
Más de 45.000	51	70	121	32,8
Total	170	199	369	100

Fuente: Dirección General de Promoción Social de la Vivienda.

Como se puede observar en el cuadro precedente, un poco más del 5% del total de los inscriptos corresponde a familias con estas características.

4.2. Proceso de selección y adjudicación

Respecto del proceso de selección y adjudicación, hasta el ejercicio 2019 el criterio de selección siguió siendo el estipulado por Resolución Nº 587/97 y sus modificatorias. El mismo consiste en un sistema de puntaje, teniendo prioridad los postulantes que cuentan con mayor antigüedad en la inscripción, otorgándosele a cada grupo familiar un puntaje de 0 a 20 puntos como máximo, asignándose dos puntos por cada año de antigüedad en la inscripción a aquellos grupos familiares que mantengan vigentes las condiciones legales y reglamentarias previstas por el sistema y que acreditan una antigüedad mayor de cinco años en la inscripción. A su vez, se otorga un punto por cada año de residencia continua y permanente en la provincia hasta un máximo de 30 puntos a cada grupo familiar. En caso de igualdad de puntaje la prelación en el orden de adjudicación se define por sorteo.

La citada resolución contempla cupos para situaciones especiales, tales como ex combatientes (1%), jubilados (2%), interés de radicación (5%), discapacitados 2(%), titular sola con hijos menores de edad (5%) y grupos familiares unidos por lazos matrimoniales consensuales sin descendencia (5%).

Según lo informado, durante el ejercicio 2019 no hubo entregas de viviendas.

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización, por tipo de operatoria

A pesar de las reiteradas solicitudes, no se ha recibido información sobre este punto.

4.4. Facturación y recupero de cuotas de amortización por tipo de operatoria

A pesar de las reiteradas solicitudes, no se ha recibido información sobre este punto.

4.5. Adjudicaciones y escrituraciones

El proceso de escrituración sigue siendo muy lento. En 2019 se escrituraron sólo 164 unidades, de las cuales ninguna corresponde a las adjudicadas durante el año. El porcentaje de viviendas escrituradas del parque habitacional llega a un 21,5%.

Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	20.150
Total de viviendas escrituradas	4.336
○ con hipoteca	1.908
○ canceladas	2.428
Con escrituración en trámite	2.174
Sin iniciar trámite de escrituración	13.640
% de unidades adjudicadas/escrituradas	21,5

Fuente: Departamento de Escrituraciones. Dir. Gral. de Asuntos Legales

Durante 2019

Total de viviendas adjudicadas en 2019	0
Total de viviendas escrituradas en 2019	164
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2019	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2019	0

Fuente: Departamento de Escrituraciones. Dir. Gral. de Asuntos Legales

Asimismo, la referente del Departamento de Escrituraciones, manifestó que las mayores dificultades al momento de escriturar están relacionadas con la situación legal de los adjudicatarios (40%) y con la documentación (planos, dominio, mensuras, documento final de obra, 35%).

5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2.483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Secretaría de Vivienda “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos”, se ha procedido a recopilar la información aportada por el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Santa Cruz, ya que en ésta oportunidad no se realizaron los controles in situ en el Organismo interviniente debido a la situación de pandemia Covid-19 de público conocimiento.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2019.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente...

“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada "Fondo Nacional de la Vivienda", el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2019 al 31/12/2019 con las registradas en la Cuenta Corriente en Pesos N° 722-751/5

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2019	\$ 700.894.724,16
--	-------------------

Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$ 700.894.724,16
--	-------------------

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias fue de \$58.407.893,68.

c) El total de Transferencias Automáticas acreditadas en el Ejercicio se incrementó con respecto al Ejercicio anterior (\$526.018.514,48) un 33,25% y representan el 47,73% del total de Ingresos del período.

Asimismo, se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2019, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2018.

5.1.2. Otros ingresos registrados en el ejercicio.

El Organismo Provincial recibió durante el período auditado otros ingresos por \$580.063.831,55 según el siguiente detalle:

Informe FO.NA.VI., Ex Programas Federales y Plan Nacional de Vivienda sobre Ejercicio 2019
Instituto Provincial de la Vivienda de Santa Cruz



CONCEPTO	\$	%
Aporte UniRSE	381.407.852,10	65,75
Financiamiento Escolar	78.814.029,12	13,59
Fondo Soja	62.247.100,79	10,73
Fondos de Terceros (*)	29.399.575,80	5,07
Aporte UEPA	17.183.865,50	2,96
Retenciones Impositivas	6.693.332,68	1,15
Otros	3.895.083,56	0,67
Venta de Pliegos	422.992,00	0,08
TOTAL	580.063.831,55	100,00

(*) Corresponde a la retención que se efectúa sobre los certificados de obra en concepto de Fondo de Garantía, mismos que pueden ser canjeados por Pólizas de Caucción o devueltos al finalizar la obra. Dicha devolución se ve reflejada en el Punto 5.1.5 – Egresos no afectados a obras.

Estos recursos representan el 39,50% del total de ingresos del Organismo y comparados con los registrados en el ejercicio anterior (\$170.388.636,12) se observa un incremento del 240,44%, principalmente por una mayor recaudación de Aporte UniRSE y que en este ejercicio se incorpora el aporte UEPA y Financiamiento Escolar.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo de obras FONAVI y otros Programas registrado durante el período ascendió a la suma de \$68.057.821,37 según los registros de la Cuenta Corriente N° 721-450/8.

Dicha información surge de las Planillas N° 5.1, 5.3 y 5.7, anexas al presente Informe, confeccionadas por el Área Tesorería de la Dirección de Administración, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$5.671.485,11.

Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto (\$134.183.553,37) se observa durante el transcurso del período auditado una disminución del 49,28%.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, son los utilizados a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/19.

5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el ejercicio 2019.

La Ley N° 27.429 promulgada por Decreto 1115/2017 del 29 de Diciembre de 2017 establece: “Aplicar los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) que se transfieran a las provincias en el marco del artículo 4° de la ley 24.464 y los montos resultantes de la recuperación de las inversiones efectuadas, sus intereses y reajustes, a financiar la compra y construcción de viviendas, mejoramientos habitacionales, obras de urbanización, infraestructura y servicios y cubrir los gastos correspondientes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 6 y 7 de esa ley. Las soluciones habitacionales financiadas con el Fondo Nacional de la Vivienda deberán priorizar a los hogares con ingresos inferiores a dos salarios mínimos, vitales y móviles”. La Provincia adhiere a la ésta Ley tal cual lo estipula el Título VI Implementación, mediante la Ley Provincial Ley N° 3570 del 29/12/2017 que aprueba el Decreto Provincial N°1106/17 de fecha 12/12/2017 con el que Santa Cruz adhiere al Consenso Fiscal.

Según surge de las Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7 el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI. durante el período auditado la suma de \$1.476.101.542,60, lo que representa el 210,60% de lo acreditado por Transferencias Automáticas y un 100,53% del total de ingresos del período. Con relación al Ejercicio anterior (\$616.746.711,52) se observa un incremento en el nivel de inversión de un 139,34%.

La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Equipamiento	551.465.333,52	37,36
Equipamiento (UnIRSE)	381.165.927,29	25,82
Vivienda	318.471.672,42	21,58
Equipamiento (Financiamiento Escolar)	79.285.371,86	5,37
Infraestructura / Urbanización	67.281.647,00	4,56
Equipamiento (Soja)	62.129.315,09	4,21
Equipamiento (UEPA)	16.302.275,42	1,10
TOTAL	1.476.101.542,60	100,00

5.1.5. Egresos no afectados a obras en el período. Composición.

Según surge de la documentación examinada e informada en las Planillas N° 5.1, 5.6 y 5.7 se aplicaron, durante el año 2019, egresos no afectados a obras por la suma de \$248.181.672,56.

El detalle de los mismos es el siguiente:



Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisiones de Servicio	8.281.480,37	3,62		
Haberes del Personal	186.394.492,92	81,56		
Gastos de Funcionamiento	33.858.849,89	14,82		
Subtotal Gastos Operativos:		100,00	228.534.823,18	92,08
Fondos de Terceros (*)	17.972.263,28	91,48		
Seguros Viviendas	1.674.586,10	8,52		
Subtotal Otros Egresos:		100,00	19.646.849,38	7,92
Total:			248.181.672,56	100,00

(*) Ver detalle de esta llamada en Punto 5.1.2

Comparando estos egresos globales con los devengados en 2018 (\$177.341.304,17) se verifica un incremento del 39,95%. El total de los egresos no afectados a obras registrados durante el Ejercicio representa el 35,41% de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 16,90% del total de ingresos operativos.

5.2. Programas Federales

5.2.1 Ingresos correspondientes a los Programas Federales durante el ejercicio 2019.

Durante el ejercicio 2019 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional para la ejecución de Programas Federales por \$119.346.076,01, tal cual se constata en los registros contables de la Secretaría de Vivienda y se refleja en las Planillas Nº 5.1 y Nº 5.2FED que se adjuntan a este informe.

El detalle es el siguiente:

PROGRAMA FEDERAL	MONTO TRANSFERIDO	%
Techo Digno	71.797.056,01	60,16
Nación Fideicomiso	47.549.020,00	39,84
TOTAL:	119.346.076,01	100,00

Estos recursos representan el 8,13% del total de ingresos del período y un 17,03% sobre las transferencias automáticas acreditadas. Comparado con los ingresos registrados en el ejercicio anterior (\$22.740.888,90) se observa un incremento del 424,81%.



5.2.2. Inversión Total en Obras Programas Federales durante el Ejercicio 2019

Según surge de las Planillas Nº 5.5 FED, el Organismo Provincial invirtió en obras durante el ejercicio auditado la suma de \$47.549.020,00 Para el Programa Techo Digno.

La inversión en obras en este ejercicio muestra una disminución del 81,90% comparado con el monto invertido en el ejercicio anterior (\$262.742.806,95).

5.3. Situación financiera del ejercicio 2019. Saldos en Cuentas y Conciliaciones Bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2019, se han considerado los datos de las Planillas 5.1 y 5.7 y las correspondientes verificaciones realizadas a las mismas por esta Auditoria.

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2018:		471.188.715,48
Ingresos		
Transferencias Automáticas acreditadas	700.894.724,16	
Recupero de Inversiones	68.057.821,37	
Ingresos Programas Federales	119.346.076,01	
Otros Ingresos	580.063.831,55	
		1.468.362.453,09
Egresos		
Inversión en Obras	1.523.650.562,60	
Egresos No afectados a Obras	248.181.672,56	
		1.771.832.235,16
Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2019:		167.718.933,41

El Saldo Final en Cuentas Corrientes disminuyó un 64,41% respecto del Saldo al 31/12/2018 y se encuentra en las Cuentas Corrientes del Organismo Provincial.

6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

Requerimiento de Datos a IPV.

N° ACU /L P	CANT. VIV.	LOCALIZACION DE LA OBRA	EMPRESA CONSTRUCTORA	% avance físico REAL	% avance físico PREVISTO	ESTADO DE LA OBRA	SIST CONSTRUC.
	32	PTO. SAN JULIAN	CARRIZO STELLA MARIS	100	100	A ENTREGAR	EN SECO
3844204/17	55	PTO. DESEADO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	100	100	A ENTREGAR	EN SECO
09472078/17	25	PERITO MORENO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	100	100	A ENTREGAR	EN SECO
3238541/17	40	RIO GALLEGOS	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	82,42	100	EN PROCESO	EN SECO
3238579/17	34	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	99,44	100	EN PROCESO	MIXTO
3613999/17	34	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	79,14	100	EN PROCESO	MIXTO
4167983/17	35	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	97,25	100	EN PROCESO	MIXTO
3238619/17	27	RIO GALLEGOS	CONSUR S.R.L	99,96	100	EN PROCESO	EN SECO
3238598/17	36	RIO GALLEGOS	CONSUR S.R.L	99,56	100	EN PROCESO	EN SECO
3844408/17	35	RIO GALLEGOS	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	70,48	100	EN PROCESO	EN SECO
4789980/17	36	RIO GALLEGOS	CHIMEN AIKE S.A	83,04	100	EN PROCESO	EN SECO
	40	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	95,37	100	PARALIZADA	EN SECO
	40	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	95,22	100	PARALIZADA	EN SECO
	40	RIO GALLEGOS	EFITEC S.R.L	59,23	100	PARALIZADA	EN SECO
	40	RIO GALLEGOS	EFITEC S.R.L	79,21	100	PARALIZADA	EN SECO
	10	PICO TRUNCADO	MATA NEGRA S.A	0	0	POR INICIAR	
	10	LAS HERAS	MATA NEGRA S.A	0	0	POR INICIAR	

2. Informar si se realizaron modificaciones de algún rubro en las obras respecto a lo establecido en los pliegos de Licitación.

40 VIVIENDAS/PERMACO S.R.L (95,37); 40 PERMACO S.R.L (95,22); 40 EFITEC S.R.L (59,23); 40 EFITEC S.R.L (79,21):

Dado que en la Zona donde se implantaron las viviendas no existía Red de Gas se optó por el cambio por sistema eléctrico parapoder dar avance a las tareas.

40 VIVIENDAS/PERMACO S.R.L (95,37); 40 PERMACO S.R.L (95,22):

Se cambió el revestimiento cerámico baño/cocina por placa jarbor revestida símil cerámico.



3. Frecuencia de inspección y supervisión de obras.

En los planes de viviendas que el Obrador está habilitado la inspección es diaria. En los que se dificulta la estadía, su visitasemanal se establece entre 2/3, siguiendo el ritmo de las tareas.

4. Adicionales registrados.

N° ACU /L P	CANT. VIV.	LOCALIZACION DE LA OBRA	EMPRESA CONSTRUCTORA	% avance físico REAL	% avance físico PREVISTO	ESTADO DE LA OBRA
	32	PTO. SAN JULIAN	CARRIZO STELLA MARIS	100	100	FINALIZADAS
3844204/17	55	PTO. DESEADO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	100	100	FINALIZADAS
09472078/17	25	PERITO MORENO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	100	100	FINALIZADAS
3238541/17	40	RIO GALLEGOS	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	100	100	FINALIZADAS
3238579/17	34	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	100	100	FINALIZADAS
3613999/17	34	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	73,04	100	EN PROCESO
4167983/17	35	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	80,43	100	EN PROCESO
3238619/17	27	RIO GALLEGOS	CONSUR S.R.L	100	100	FINALIZADAS
3238598/17	36	RIO GALLEGOS	CONSUR S.R.L	92,74	100	EN PROCESO
3844408/17	35	RIO GALLEGOS	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	100	100	FINALIZADAS
4789980/17	36	RIO GALLEGOS	CHIMEN AIKE S.A	100	100	FINALIZADAS
	40	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	100	100	FINALIZADAS
	40	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	100	100	FINALIZADAS
	40	RIO GALLEGOS	EFITEC S.R.L	100	100	FINALIZADAS
	40	RIO GALLEGOS	EFITEC S.R.L	100	100	FINALIZADAS

5. Avance de las Obras de Infraestructura con respecto a las Viviendas.

N° ACU /L P	CANT. VIV.	LOCALIZACION DE LA OBRA	EMPRESA CONSTRUCTORA	% avance físico REAL	% avance físico PREVISTO	ESTADO DE LA OBRA
3844204/17	55	PTO. DESEADO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	100	100	FINALIZADAS
09472078/17	25	PERITO MORENO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	100	100	FINALIZADAS
3238541/17	40	RIO GALLEGOS	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	100	100	FINALIZADAS
3238579/17	34	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	100	100	FINALIZADAS
3613999/17	34	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	100	100	FINALIZADAS
4167983/17	35	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L	100	100	FINALIZADAS
3238619/17	27	RIO GALLEGOS	CONSUR S.R.L	100	100	FINALIZADAS
3238598/17	36	RIO GALLEGOS	CONSUR S.R.L	99,56	100	FINALIZADAS
3844408/17	35	RIO GALLEGOS	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	100	100	FINALIZADAS
4789980/17	36	RIO GALLEGOS	CHIMEN AIKE S.A	100	100	FINALIZADAS

6. Los barrios donde se construyen los conjuntos ¿cuentan con equipamiento cercano de escuelas, centros deSalud, seguridad, etc.

IDUV - ZONA SUR. Los barrios donde se construyen los Planes de viviendas que son de desarrollo reciente, cuentan con Centro de Salud, Establecimientos educativos Primaria – Secundaria, Bomberos, Comisaría Policial.

7. Cantidad de Viviendas para discapacitados por conjunto

Por cada conjunto se plantean 2 viviendas para discapacitados motrices.

8. Documentación Fotográfica

Río Gallegos - Chimen Aiké – 36 Viviendas









CONSUR – 27 VIVIENDAS FINALIZADAS



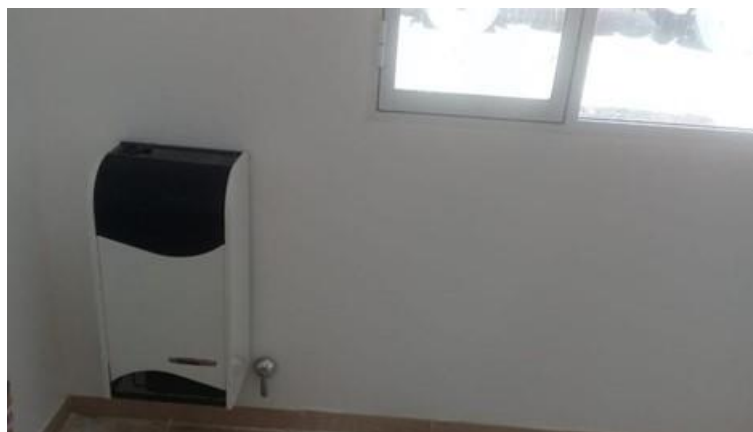
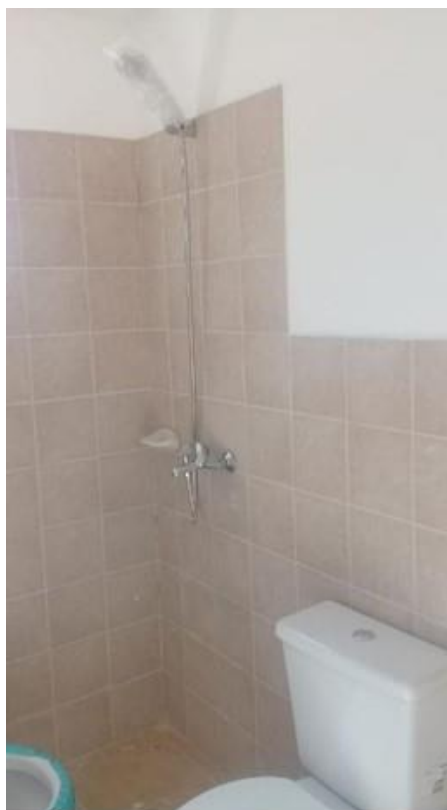




CONSUR – 36 VIVIENDAS









PUERTO SAN JULIAN – CARRIZO STALLA MARIS – 32 VIVIENDAS











7. CONCLUSIONES

- Durante el ejercicio 2019, el Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Santa Cruz (IDUV), continuó su accionar como organismo descentralizado y autárquico del Estado Provincial, dependiendo estructuralmente del Ministerio de Economía y Obras Públicas.
- Por Ley Provincial Nº 2419/95, promulgada por Decreto Nº 1473/95 la Provincia adhirió a la Ley Nº 24.464 “Sistema Federal de la Vivienda”.
- Al 31/12/19 el IDUV se encontraba a cargo del IDUV como presidente Pablo Miguel GRASSO.
- Durante el 2019 contaba con una planta de personal de 265 agentes, es decir con 3 agentes más que la dotación del anterior ejercicio (262). Dicho total incluye 239 cargos de Planta Permanente (90,19%), y 26 cargos políticos sin estabilidad (9,81%). A su vez de ese total de 256 agentes, el 40% (106 agentes), corresponden a personal profesional y/o técnico, el 54,72% (145 agentes), a administrativos, y el 5,28% (14 agentes), al rubro otros y personal de servicios generales.
- Durante el ejercicio 2019, el IDUV continuó con el inicio, ejecución y terminación de las obras encuadradas en las Líneas de Acción de Operatorias FO.NA.VI y del Plan Nacional de Viviendas y Ex Programas Federales, que fueron detallados el **Punto 2**, del presente Informe.
- En cuanto a la Producción total del IDUV durante 2019, el mismo terminó 149 viviendas 33 soluciones habitacionales, 46 obras de infraestructura y 97 obras de equipamiento.
Se encontraban en ejecución al 31 de diciembre del 2019, 981 viviendas, 341 soluciones habitacionales, 70 obras de infraestructura y 71 obras de equipamiento.
- Respecto de las obras con financiamiento FOPROVI (recursos FONAVI + Recuperos + provinciales, etc.), se terminaron en total 69 viviendas, 33 soluciones habitacionales, 45 infras, y 97 equipamientos, y se encontraban en ejecución al cierre del ejercicio 2019, 413 viviendas, 341 soluciones, 63 infras, y 71 equipamientos. De las obras por licitación se terminaron 2 infras y 25 equipamientos, y se encontraban en ejecución al cierre del ejercicio auditado, 180 viviendas, 74 soluciones habitacionales, 7 obras de infraestructura, y 51 equipamientos.
Con respecto a las obras con convenio a través de Municipios se terminaron 69 viviendas, 33 soluciones, 43 obras de infraestructura, y 71 equipamientos. Se encontraban ejecución por esta operatoria al cierre del ejercicio 2019, 233 viviendas, 267 soluciones, 55 obras de infraestructura, y 20 equipamientos.

- En cuanto a las operatorias correspondientes al Plan Nacional de viviendas y Ex Programas Federales, durante el ejercicio 2019 el IDUV informó la terminación de 80 viviendas, las mismas corresponden a la operatoria Techo Digno por licitación. Se encontraban en ejecución al cierre del ejercicio auditado, 568 viviendas, de las cuales 277 corresponden al Programa Techo Digno por licitación, 8 a la operatoria Plurianual con municipios, y 283 al Programa Techo Digno con Municipios. Las obras correspondientes a estas dos últimas operatorias de convenios a través de municipios se encuentran paralizadas.
Con respecto a infraestructura se terminó 1 obra y 7 quedaron en ejecución.
- Con referencia a las obras paralizadas y/o rescindidas durante el ejercicio las mismas fueron detallados en los **Puntos 3.1.8 y 3.2.7**, del presente Informe. Sobre este punto en particular se recomienda al IDUV adoptar las gestiones necesarias a efectos de terminarlas constructivamente, y/o bien instrumentar su cierre técnico y/o administrativo para luego efectuar el recupero de las inversiones efectuadas.
- El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto para actualización de datos en Río Gallegos. A su vez, cuenta también con oficinas en cada una de las localidades, en donde los adjudicatarios pueden realizar trámites administrativos.
- Al 31 de diciembre de 2019 el 75% de la demanda se concentraba en las localidades del interior de la provincia.
- Los requisitos de inscripción siguen siendo los establecidos por la Resolución 587/97 y sus modificatorias, Resolución Nº 2352/05 y Resolución Nº 2182/07.
- Al 31 de diciembre de 2019, la cantidad de familias inscriptas en el registro era de 6.880, de las cuales el 5% corresponden a grupos con integrantes discapacitados.
- En el ejercicio 2019 no hubo entregas de viviendas.
- Queda pendiente brindar la información correspondiente a los puntos 4.3 y 4.4.
- Las mayores dificultades al momento de escriturar están relacionadas con la documentación (35%) y la situación legal de los adjudicatarios (40%).
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2019 ascienden a la suma de \$700.894.724,16, las que representan el 47,73% del total de ingresos del período.
- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$68.057.821,37. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado una disminución del 49,28%.



- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$580.063.831,55. Estos recursos representan el 39,50% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa un incremento del 240,44%.
- Para el desarrollo de los Programas Federales ingresaron a las Cuentas Corrientes del Organismo la suma de \$119.346.076,01. Estos recursos representan el 8,13% del total de ingresos del periodo y un 17,03% sobre las transferencias automáticas acreditadas.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$1.523.650.562,60. Este valor representa un 103,77% del total de ingresos del período y muestra un incremento del 173,24% en relación con la inversión registrada en el ejercicio 2018.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$248.181.672,56. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 39,95%.

ANEXO PLANILLAS



PROVINCIA DE SANTA CRUZ



"100: Años de la Huelgas Obreras de la Patagonia – Memoria, Verdad y Justicia"

CARGOS I.D.U.V 2.019

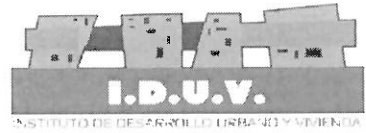
AUTORIDADES SUPERIORES (DIC./19)

CARGOS	D.N.I	APELLIDO Y NOMBRES
PRESIDENTE - 243	25.250.229	GRASSO PABLO
VOCAL PODER EJECUTIVO - 244	29.825.265	STETTLER ANAHI
VOCAL PODER EJECUTIVO - 244	23.470.845	ANDRINO ROBERTO
VOCAL GREMIAL		VACANTE
DIRECTOR PROVINCIAL TÉCNICO (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO) - 253	11.502.881	CAPEL DAVID HORACIO
DIRECTOR GRAL DE ASUNTOS LEGALES (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO)		VACANTE
DIRECCION GENERAL DELEGACION ZONA NORTE (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO)	14.719.143	AD-HONOREM - MARIA ESTER LABADO
DIR. GRAL .GESTION TÉCNICO ADMINISTRATIVA (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO) - 254	23.991.547	INOSTROZA ROSANA ANGELICA
DIR. GRAL PROGRAMAS HABITACIONALES (DPTE. DIR. PCIAL TECNICA) - 254	34.771.613	OTIN LUCAS EXEQUIEL
DIRECTOR GRAL DE OBRAS (DPTE. DIR. PCIAL TECNICA) - 254	31.838.424	ANDRADE ALVARO ANTONIO
DIRECTOR GRAL DE PROMOCION SOCIAL DE LA VIVIENDA (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO) - 254	21.518.505	JAYO RODRIGO
ASESOR TÉCNICO (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO) - 254	31.379.998	GRASSO ANTUNEZ MARIA DE LOS ANGELES
ASESOR PROGRAMACIÓN DE OBRAS (DPTE. DIR. PCIAL TECNICA) - 254	22.593.933	ARBE OSCAR RUBEN
DIRECCION DE ESCRITURACIONES (DPTE. DIR. GRAL	25.026.275	LEMARCHAND PAULA





PROVINCIA DE SANTA CRUZ

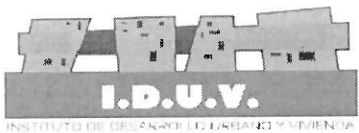


"100: Años de la Huelgas Obreras de la Patagonia – Memoria, Verdad y Justicia"

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN (DPTE. DIR. GRAL. GESTION TEC. ADM) - 255	28.009.049	CISTERNAS NORA
DIRECCIÓN DE INFORMATICA (DPTE. DIR. GRAL GESTION TEC. ADM.) - 255	25.618.758	ROMERO JOSE ERNESTO
DIR. DIAGNOSTICO ADJUDICACIONES (DPTE. DIR. GRAL. PROMOCION SOCIAL DE LA VDA.) - 255	32.337.570	MEDVEDOFF MARTIN
DIR.ACOMPANIAMIENTO SOCIAL Y AMBIENTAL (DPTE. DIR. GRAL PROMOCION SOCIAL VDA.)		VACANTE
DIR. MONITOREO Y CONTROL DE GESTION OCUPACIONAL (DPTE. DIR. GRAL PROMOCION SOCIAL VDA.) - 255	23.441.169	OLAVARRIA JAVIER ORLANDO
DIRECCION DE GESTION COBRANZA (DPTE. DIR. GRAL. GESTION TEC. ADM.) - 255	32.922.556	LOAIZA LEANDRA ESTEFANIA
DIRECCION TECNICO LEGAL (DPTE. DIR. GRAL. ASUNTOS LEGALES) - 255	37.712.893	SOPORSKY AGUSTINA
DIRECCION FINANCIERA (DPTE. DIR. PCIAL. TECNICA) - 255	28.490.362	GAGNA MARTIN LUIS
DIRECCION MANTENIMIENTO DE ESCUELAS (DPTE. DIR. GRAL DE OBRAS) - 255	29.858.379	MARIN ENRIQUE JAVIER



MABEL A. COMICHEO
JEFA DEPARTAMENTO PERSONAL
INSTITUTO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA



CARGOS I.D.U.V 2.019

JEFATURAS DE DEPARTAMENTO (DIC./19)

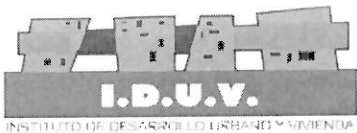
CARGO	D.N.I	APELLIDO Y NOMBRES
CONTROL DE GESTION (DPTE. DIR. PCIAL. TEC)		VACANTE
ESCRITURACIONES (DPTE. DIR. ESCRITURACIONES)	24.988.549	OJEDA MARCELA ALEJANDRA
CONTABILIDAD PRESUPUESTARIA (DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	20.139.022	CUMINAO, MONICA
CONTABILIDAD DE OBRAS (DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	21.037.133	ORTIZ, ALEJANDRA
CONTABILIDAD PATRIMONIAL ((DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	16.419.172	MARQUEZ FERNANDO
TESORERIA (DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	17.549.862	ANDRADE HECTOR ARMANDO
LICITACIONES Y COMPRAS (DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	17.246.456	CHIGUAY, CLAUDIA
RECUPEROS (DIR. GESTION Y COBRANZA)	27.553.022	MIRANDA, WALTER
CONTROL Y CERTIFICACIONES DE OBRAS (DIR. FINANCIERA)	27.664.839	CROSIGNANI MARIANO
CONCILIACIÓN Y LIQUIDACIÓN FINAL (DIR. FINANCIERA)	20.921.073	GARRIDO JOSE LUIS
REDETERMINACIONES Y MAYORES COSTOS (DIR. FINANCIERA)	17.737.461	SILVA FERNANDO DANIEL
SOPORTE TECNICO (DIR.INFORMATICA)	29.109.376	CHIGUAY DIEGO EDUARDO
PERSONAL (DPTE. DIR. GRAL GESTION TEC. ADM.)	25.026.673	SUTHERLAND CLAUDIO
DESPACHO (DPTE. DIR. GRAL GESTION TEC. ADM.)	25.856.794	CAMPODONICO, MICAELA
GESTION DE CREDITOS (DIR.GRAL.PROGRAMAS HABITACIONALES)	23.098.404	DE BIASSE ROSANA GABRIELA
DISEÑO (DIR.GRAL.PROGRAMAS HABITACIONALES)	33.717.577	SCHIEDA ANDREA VIRGINIA
PLANEAMIENTO FISICO (DIR.GRAL.PROGRAMAS HABITACIONALES)	28.009.024	ABELLO CRISTIAN GABRIEL



AGRIMENSURA Y TIERRAS (DIR.GRAL.PROGRAMAS HABITACIONALES)	18.080.592	DOMINGUEZ RUBEN EDGARDO
FOEST ZONA SUR (DIR.GRAL.OBRAS)	29.857.130	AGUIAR SOL MARIELA ANALIA
INFRAESTRUCTURA URBANA (DPTE. DIR. GRAL OBRAS)	28.372.867	PRADA GOJAN MARIA FLORENCIA
CONVENIOS CON MUNICIPIOS (DPTE. ASESORIA PROGRAMACION OBRAS – DIR. PCIAL. TEC)	26.324.353	SPERANZA ANDREA
INSPECCION ZONA NORTE (DPTE. DIR. GRAL DELEGACION ZONA NORTE)		VACANTE
INSPECCION ZONA SUR (DPTE. DIR.GRAL.OBRAS)	25.834.968	TORRI CARLA
INSPECCION ZONA NORTE (DPTE. DIR. GRAL OBRAS)		VACANTE
JEFATURA INGENIERIA (DPTE. DIR. GRAL. OBRAS)		VACANTE
ASUNTOS SOCIALES ZONA NORTE (DPTE. DIR.GRAL.DELEGACION ZONA NORTE)		VACANTE
REDES Y SERVICIOS (DIR. INFORMATICA)	33.939.618	NIFOSI JONATHAN ALBERTO
COMPUTO Y PRESUPUESTO (DPTE. DIR. MANTENIMIENTO DE ESCUELAS)	22.139.221	MORENO SILVIA VIVIANA
RECURSOS FISICOS ZONA NORTE (DPTE. DIR. MANTENIMIENTO ESCOLAR)	24.988.782	BORQUEZ ANTONIO MANUEL
DESARROLLO Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS (DIR. INFORMATICA)		VACANTE




MABEL A. COMICHEO
JEFA DEPARTAMENTO PERSONAL
INSTITUTO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA



CARGOS I.D.U.V 2.019

JEFATURAS DE DIVISION (DIC./19)

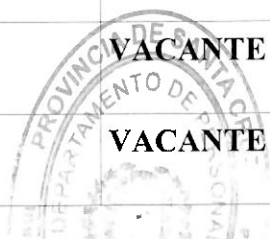
CARGO	D.N.I	APELLIDO Y NOMBRES
SECRETARIA PRIVADA (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO)		VACANTE
ZONA NORTE (DPTE.DIR.GRAL.PROMOCION SOCIAL VDA.)	20.434.315	MUÑOZ MARCELA
AUDITORIA Y ASESORAMIENTO (DPTE. DIR.GRAL.GESTION TEC.ADM)	26.324.061	BINET PAOLA VALERIA
COORDINACION (DPTE. DPTO. ASUNTOS SOCIALES - DIR. GRAL. DELEGACION ZONA NORTE. - PICO TRUNCADO)	23.029.234	SEGOVIA VANINA
ZONA SUR (DPTE.DIR.GRAL.PROMOCION SOCIAL VDA.)		VACANTE
SUELDOS (DPTE. DIR. ADMINISTRACION)	26.996.231	ROGOLINI PATRICIA
RENDICIONES Y REGISTRACIONES DE CUENTAS (DPTE. DIR. ADMINISTRACION)	16.029.709	GAÑOTTI, SILVIA
REGISTRACIONES Y CONCILIACIÓN (DPTE. DIR. ADMINISTRACION)	36.808.617	LOBOS CARLA DANIELA
ADJUDICATARIOS (DPTE. DIR. GESTION Y COBRANZAS)	36.808.617	LOBOS CARLA DANIELA
SVOA (DPTE. DIR. GESTION Y COBRANZAS)	18.743.749	OJEDA CARCAMO ALEJNADRO
SERVICIOS GENERALES (DPTE. DPTO. PERSONAL – D.G.G.T.ADM)	34.715.336	FRANCO ALFREDO EUGENIO
MESA DE ENTRADAS SALIDAS Y ARCHIVO (DPTE. DPTO. DESPACHO – D.G.G.T.ADM)	13.582.997	OJEDA JUAN LAUTARO
ADMINISTRATIVA (DPTE. DPTO DESPACHO – D.G.G.T.ADM.)	7.813.546	MARTINS CANDEIAS ARNOLDO
AUTOMOTORES (DPTE. DIR. GRAL. GESTION TEC. ADM.)	24.988.745	CARDENAS MANUEL
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. GRAL. GESTION)	22.002.587	MARTINS VINCENTI

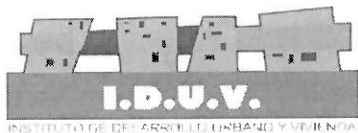


92



TECNICA (DPTE. DIR.GRAL.PROMOCION SOCIAL VDA.)	38.061.918	CRISTIAN EMANUEL LALINDE
INSPECCION ZONA SUR (DPTE. DIR.GRAL.OBRAS)	26.324.395	BARRIENTOS ROSANA BEATRIZ
DOCUMENTACIÓN (DPTE. DIR.GRAL.OBRAS)	26.870.221	GALINDEZ, CORA
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR.GRAL. DELEGACION ZONA NORTE)		VACANTE
RECUPERO (DPTE. DIR.GRAL. DELEGACION ZONA NORTE)	28.558.396	MONSALVO MARCELO
TECNICA (DPTE. DIR.GRAL. DELEGACION ZONA NORTE)	24.978.644	EUGENIO PABLO
SUPERVISIÓN (DPTE. DIR. GRAL OBRAS)	28.823.776	MAZZARA CARLOS AUGUSTO
DELEGACION PERITO MORENO (DPTE. DIR. PCIAL. TEC.)		VACANTE
DELEGACION RIO TURBIO (DPTE. DIR. PCIAL. TEC.)	25.985.479	PEDROZO MOISES
COMPUTO Y PRESUPUESTO (DPTE. DIR.GRAL.OBRAS)		VACANTE
DELEGACION PIEDRA BUENA (DPTE. DIR. PCIAL. TEC.)		VACANTE
DELEGACION PUERTO SANTA CRUZ (DPTE. DIR. PCIAL. TEC.)		VACANTE
SOCIAL (DPTE. DELEGACION ZONA NORTE)	16.309.700	LEIVA MARIA STELLA
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. PCIAL. TEC)		VACANTE
TECNICA (DPTE. DIR. GRAL PROGRAMAS HABITACIONALES)		VACANTE
INSPECCION ZONA NORTE (DPTE. DIR. GRAL OBRAS)	23.956.997	ROMERO MONICA BEATRIZ
ADMINISTRATIVA (DIR. GRAL PROGRAMAS HABITACIONALES)		VACANTE
INFRAESTRUCTURA (DPTE. DIR. GRAL OBRAS)		VACANTE
CONTRALOR (DPTE. DIR. FINANCIERA)		VACANTE





CARGOS I.D.U.V 2.019

JEFATURAS DE SECCION (DIC./19)

CARGO	D.N.I	APELLIDO Y NOMBRES
PERSONAL (DPTE. DIR. GRAL DELEGACIÓN ZONA NORTE)	23.057.047	CARINA BUSTAMANTE
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. GRAL. PROMOCION SOCIAL VDA.)	6.550.537	GOMEZ, MARTA
COMPRAS Y SUMINISTROS (DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	23.655.322	DARIO RUBEN ACUÑA
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. GRAL DE PROGRAMAS HABITACIONALES)	34.666.637	ELVIRA MELISA ANDREA
ADMINISTRATIVA DEPENDIENTE DE LA DIR. GRAL DE OBRAS		VACANTE
ADMINISTRATIVA (DEPENDIENTE DE LA DIR. PCIAL TECNICA)	32.003.524	BOLAÑOS JUAN DAVID
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. FINANCIERA)	33.621.082	MARKIC ANDRES EMILIO
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. GRAL. ASUNTOS LEGALES)	34.295.084	ARAVENA GISELA NOEMI



MABEL A. COMICHEO
JEFA DEPARTAMENTO PERSONAL
INSTITUTO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA

Subsecretaria de Vivienda - Secretaria de Desarrollo Social - Presidencia de la Nación

Programa Nacional de Auditorías del FO.NA.VI.

1.- Evaluación de la Gestión Institucional

1.1 - Sobre la Organización Institucional - Planta de Personal

DICIEMBRE

AÑO: 2.019

Jurisdicción : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

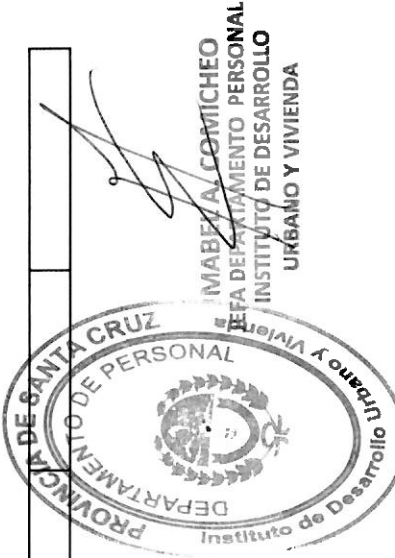
Dependencia	Planta Permanente	Contratados	Planta Transitoria	Observaciones	Total	Profesionales y/o Técnicos	Administrativos	Otros Serv.Grales y S.C.D.
Honorable Directorio	2	0	---	02 C.P.S.E.	4	2	2	---
Vocalia	1	0	-	01 C.P.S.E.	2	2	0	0
Dirección Provincial Técnica	4	0	---	01 C.P.S.E.	5	2	3	0
Direcc.Gral.Programas Habitacionales	31	0	---	00 C.P.S.E.	31	14	17	0
Dirección General de Obras	43	0	---	02 C.P.S.E.	45	39	5	1
Dirección Gral.de Asuntos Legales	12	0	---	02 C.P.S.E.	14	5	9	---
Direcc.Gral.Gestión Técnico-Administ.	47	0	---	05 C.P.S.E.	52	1	44	7
Dirección Gral. Promoción Social de la Viv.	12	0	---	04 C.P.S.E.	16	3	13	---
Direc. Gestion y Cobranzas	9	0	---	00 C.P.S.E.	9	1	8	---
Direc. De Informatica	5	0	---	01 C.P.S.E.	6	4	2	---
Direc. Financiera	7	0	---	02 C.P.S.E.	9	1	8	---
Direc. De Administracion	15	0		04 C.P.S.E.	19	2	17	0
Direc. Mantenimiento Escolar	9			01 C.P.S.E.	10	4	1	5
Dirección Gral.de Delgación Z.N	42		--	01 C.P.S.E.	43	26	16	1
TOTALES	239	0	---	26 C.P.S.E	265	106	145	14

LIC. EXTR. S.G.H	3	0	0		3	3		
------------------	---	---	---	--	---	---	--	--

FUENTE: DEPARTAMENTO PERSONAL :

31/12/2019

- * - Lic.Extr.S.G.H. (Licencia Extraordinaria sin Goce de Haberes)
- * - C.P.S.E. (Cargo Político sin Estabilidad)



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA- SECRETARIA DE VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas por CONVENIOS con MUNICIPIOS

JURISDICCION: Pds de SANTA CRUZ

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR MODELO IND. COL.	MONTO CONTRACTUAL	1 o 4 DORMITORIOS		2 DORMITORIOS		3 DORMITORIOS	FECHA INICIO	FECHA TERM. REAL		PLAZOS (meses)		MORA en %
		VIV	SOL.HAB				CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	REAL	CONTRACT	REAL	CONTRACT	
RIO CHICO	LOS ANTIGUOS RES. N° 126/2014	10				\$ 4.880.700,00											
55908/2014	CONSTRUCCION 10 VIVIENDAS																
57758/17	LOS ANTIGUOS - RES. N° 823/17																
59 485/19	CERCO PERIMETRAL B° 50 VIVIENDAS 28 DE NOVIEMBRE					\$ 100.000											
59 115/18	REPARACION DE VIVIENDA CASA 26 B° 72 (PDI) RIO TURBIO	1				\$ 296.700,00											
58 449/18	TERM. 15 VIVIENDAS TRAB. MUNICIPALES GDO. GREGORIOS	15				\$ 2.224.100,00											
CORPEN AIKE	REFACCION VIVIENDA PARA LA SALUD	1				\$ 113.016,00											
56 972/16	PTO. SANTA CRUZ RES. N° 745/16	10				\$ 960.000,00											
CORPEN AIKE	TERMINACION 10 VIV. FAMILIAS UNIPARENTALES																
54519/2012	PUERTO SANTA CRUZ RES. N° 397/2012	10				\$ 3.150.000,00											
CORPEN AIKE	CONSTRUCCION 10 YDAS. 2 DORMITORIOS																
55977/14	PUERTO SANTA CRUZ RES. N° 167/2014	6				\$ 2.700.000,00											
CORPEN AIKE	CONSTRUCCION DE 6 VIV																
55977/14	PUERTO SANTA CRUZ RES. N° 1131/2014	10				\$ 5.860.000,00											
58 946/18	CONSTRUCCION DE 10 VIVIENDAS CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	10				\$ 9.000.000,00											
DESEADO	PTO. DESEADO RES. N° 1259/15		6			\$ 4.550.474,00											
56 315/15	CONST. 6 SOLUCIONES HAB.-1 ETAPA																
57478/17	PUERTO DESEADO - RES. N° 349/17	1				\$ 1.249.552,40											
58 597/18	CONSTRUCCION 1 VIVIENDA FLIA ESCASOS RECURSOS -	6				\$ 3.188.599,97											
DESEADO	CONST. 6 VIVIENDAS PEONES RURALES EN TELIER																
56 816/16	JARAMILLO RES. N° 471/16	1				\$ 969.153,25											
58 874/18	CONST. VIV. UNIFAMILIAR ADAPTADA LEIVA	8				\$ 5.645.000,00											
57651/17	CONSTRUCCION DE 8 VIVIENDAS EN JARAMILLO Y FITZ ROY	7				\$ 1.302.831,68											
TOTALES	CONSTRUCCION DE 7 VIVIENDAS DE DOS	69	33			\$ 46.184.127,40											

Unidad Curricular con Municipios D.G.O.


ESPERANZA L. AMBREA
Jefe Depto. Convenios
con Municipios D.G.O.
IDUV

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA
DIRECCION DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL P.O.N.A.VI

3 Viviendas en Ejecucion por Operadora de Programas P.O.N.A.VI

Operadora:

JURISDICCION: SANTA CRUZ

2019

Planilla N° 3.V.E.

N° Cant	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cam. Pm		Ejec. Provec		CANT POR MODELO		EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecucion		Viviendas en Ejecucion		FECHA		AVANCE EN A N° 100		Viviendas en Ejecucion
			AVI	HAB	SOL	VIV	SOL	HAB			1.04 DORMITORIOS	2.04 P.MITIGACION	3.04 P.MITIGACION	4.04 P.MITIGACION	REAL	REAL	REAL	REAL	
2	DESEADO	TERMINACION CONSTRUCCION DE VIVIENDAS MGA 14 EN PICO TERMINADO (VIVIENDA)		36				36	PROALSA S.R.L.	11.179.194,62					09-01-19	09-01-19	100	100	-2
3	MAGALLANES	TERMINACION DE VIVIENDAS EN PUERTO SAN JULIAN		32				32	CARRIZO STELLA MARIS	49.902.784,19 (9° R)					09-05-19	09-05-19	100	100	-19
4	MAGALLANES	TERMINACION DE VIVIENDAS EN PUERTO SAN JULIAN							CARRIZO STELLA MARIS	6.251.702,47					10-06-19	09-10-19	100	100	-9
5	LAGO BIELOS ABRES	TERMINACION DE VIVIENDAS EN PUERTO MORENO		6				6	EFITEC S.R.L.	4.770.142,09					14-12-19	07-07-19	100	100	-48
6	GUER ABKE	CONSTRUCCION 4 VIVIENDAS SECTOR 1 PLAN PROVINCIAL MI PRIMER HOGAR EN RUO	40						PERMACO S.R.L.	31.819.695,66 (2° R)					10-12-19	06-07-19	100	100	-5
7	GUER ABKE	CONSTRUCCION 4 VIVIENDAS SECTOR 2 PLAN PROVINCIAL MI PRIMER HOGAR EN RUO	40						PERMACO S.R.L.	31.819.695,66 (2° R)					10-12-19	06-07-19	100	100	-5
8	GUER ABKE	CONSTRUCCION 4 VIVIENDAS SECTOR 3 PLAN PROVINCIAL MI PRIMER HOGAR EN RUO	40						EFITEC S.R.L.	34.874.236,77 (3° R)					14-12-19	09-07-19	100	100	-41
9	GUER ABKE	CONSTRUCCION 4 VIVIENDAS SECTOR 4 PLAN PROVINCIAL MI PRIMER HOGAR EN RUO	40						EFITEC S.R.L.	38.785.672,61 (4° R)					14-12-19	09-07-19	100	100	-21
10	DESEADO	TERMINACION DE VIVIENDAS EN PUERTO SAN JULIAN	20						MATA NEGRA S.A	21.577.604,94					08-08-19	14-04-19	83	83	-65
TOTAL:			180	74	74	180	74	74											

Fuente: D.G.O. IDUV REB-CSG

ING. AVILA JUAN
Dir. Gral. Obras
IDUV

[illegible]

CONCRETE REINFORCING AND JOINTING

SPERANZA LANDREA
 Jefa Peto. Convenios
 con Municipios D.G.O.
 I.D.U.V.

MINISTERIO DEL INTERIOR. OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Obras de Infraestructura de acceso y Obras Complementarias Terminadas por Operatorias FO.NA.VI.

2019

JURISDICCION: SANTA CRUZ

Planilla N° 3. LT.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM REAL	PLAZOS (MES)		MORA en %
								CONTRATO	REAL	
DESEADO CORPEN ABLE	CAJETA CRUJA PTO. SANTA CRUZ	EDSUD S.A	PAVIMENTO URBANO B' ROTARY 23	1	18 843 621 83	15-09-2019	00-02-2019	5	41	720 00
		ESCARABAJAL INGENIERIA S R L	RENOVACION DE TORRES DE ILUMINACION, PASARELAS DE VINCULACION Y DEFENSAS EXTERNAS EN EL MUELLE DE PUNTA QUILLA DE PUERTO DESEADO (ADICIONAL)	1	3 986 380 22	08-05-2019	00-08-2019	1	3	200 00
TOTAL				2						

Fuente: D.G.O- IDH Y RBB-CNG

ING. AVILA JUAN
Dir. Gral. Obras
IDUV

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de saneamiento y Obras Complementarias Terminadas por Operadoras FONAVI

JURISDICCION:

2019

Planilla N° 3.1.T.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
								CONTRAC	REAL	
IAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO Y ACERAS B° 36 VIV.	1	\$ 7.961.220,00	sep-15	may-19			
IAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	EXTENSION RED CLOACAL	1	\$ 1.982.377,50	nov-15	mar-19			
IAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	SANEAMIENTO Y TAREAS VS. PLANTA DE GAS	1	\$ 2.963.000,00	ago-15	sep-19			
IAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	APERTURA DE CALLES, RELLENO Y COMPACTACION MZA. 143-144-150	1	\$ 2.650.000,00	sep-15	abr-19			
IAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	MEJORAMIENTO DE ALUMBRADO PUBLICO	1	\$ 1.348.000,00	nov-18	ene-19			
IAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	PLAN DE SEÑALIZACION Y COLOCACION DE CESTOS AV. 11 DE JULIO	1	\$ 658.000,00	ene-18	dic-18			
IAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	REDUCTORES DE VELOCIDAD	1	\$ 544.024,00	mar-19	ago-19			
IAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE BOULEVARDS	1	\$ 2.745.866,16	jul-19	oct-19			
GUER AIKE	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	MEDIANERA CASA CULTURA	1	\$ 135.785,72	abr-07	sep-17			
GUER AIKE	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	DESAGUES CLOACALES B° CEMENTERIO	1	\$ 3.634.148,80	mar-15	jul-19			
GUER AIKE	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	DESAGUES PLUVIALES	1	\$ 2.877.806,98	mar-15	jul-19			
GUER AIKE	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE 5001,85 CORDON CUNETA	1	\$ 6.560.152,00	abr-19	jul-19			
GUER AIKE	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	VEREDAS GRANITICAS	1	\$ 991.379,80	abr-18	mar-19			
GUER AIKE	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	PLAYA DE ESTACIONAMIENTO MZA. 26	1	\$ 1.217.625,00	jul-19	oct-19			
RIO CHICO	GDOR. GREGORES	MUNICIPALIDAD	VEREDAS EN JUZGADO DE PAZ	1	\$ 1.560.000,00	abr-19	jun-19			
RIO CHICO	GDOR. GREGORES	MUNICIPALIDAD	EXTENCON RED DE GAS EN 10 MZA. MUNICIPALES Y SECTOR ISLA FEA	1	\$ 1.436.259,66	ene-17	feb-17			
CORPEN AIKE	PTO SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	EXTENSION RED DE GAS MZAS. 11103,11101,11102,11101	1	\$ 1.549.288,82	abr-19	sep-19			
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	VEREDAS PLATONALES - I ETAPA	1	\$ 1.500.000,00	dic-16	abr-19			
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	APERTURA EXTENSION DE DESAGUES PLUVIALES AV. COSTANERA	1	\$ 1.496.690,10	mar-15				
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	2 CUADRAS DE PAVIMENTO	1	\$ 1.600.177,00	nov-18	sep-19			
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	VEREDAS PLATONALES Y FORESTACION B° 10 VIV. FAMILIAS UNIPARENTALES	1	\$ 192.000,00	mar-17	abr-17			
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	ILUMINARIAS AV. ROCA	1	\$ 752.800,00	nov-18	ene-19			
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE VEREDAS - INSTITUTO MARIA AUXILIADORA	1	\$ 657.345,00	abr-19	sep-19			
CORPEN AIKE	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	VEREDAS PLATONALES	1	\$ 880.000,00	may-19	sep-19			
CORPEN AIKE	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTACION 5 CUADRAS - I ETAPA	1	\$ 4.962.519,40	sep-16	mar-19			
CORPEN AIKE	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	VEREDAS EN PLAZOÑITAS	1	\$ 949.216,26	mar-19	jul-19			
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	PAV. CALLE ONITO, AMEGHINO, 12 DE OCTUBRE	1	\$ 9.360.841,40	dic-16	feb-19			
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO CALLE LAS HERAS	1	\$ 3.272.413,20	oct-07	abr-18			
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	CONST. PAV. PLUVIALES Y RESTAURACION DE CEMENTERIO I ETAPA	1	\$ 2.219.657,39	abr-18	mar-19			
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	BACHEO Y REPAVIMENTACION CALLES VARIAS	1	\$ 1.000.000,00	dic-18	mar-19			
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	ILUMINACION VEHICULAR CALLE BROW, COSTANERA Y SAN MARTIN	1	\$ 3.047.812,25	mar-19	sep-19			
DESEADO	JARAMILLO	COM. FOMENTO	CORDON CUNETA EN JARAMILLO	1	\$ 1.846.000,00	nov-18	ene-19			
DESEADO	JARAMILLO	COM. FOMENTO	CORDON CUNETA EN FITZ ROY	1	\$ 1.846.000,00	ene-19	feb-19			
GUER AIKE	EL CALAFATE	MUNICIPALIDAD	PUENTE DE ACCESO AV. DEL LIBERTADOR	1	\$ 20.000.000,00	dic-18	nov-19			
IAGO ARG.	EL CHALTEN	MUNICIPALIDAD	ALUMBRADO LED EN ARTERIAS PRINCIPALES	1	\$ 352.000,00	mar-18	feb-19			
DESEADO	IAGO POSADAS	COMISION DE FOM	CONST. VEREDAS URBANAS I ETAPA	1	\$ 400.000,00	jul-17	sep-18			
DESEADO	IAGO POSADAS	COMISION DE FOM	CONST. VEREDAS URBANAS II ETAPA	1	\$ 400.000,00	ene-19	sep-19			
IAGO ARGENTINO	TRES LAGOS	COMISION DE FOM	ALUMBRADO LED EN DISTINTOS SECTORES	1	\$ 1.874.000,00	nov-18	ene-19			
DESEADO	CALETA OLIVA	MUNICIPALIDAD	ILUMINACION COSTANERA II ETAPA	1	\$ 4.500.096,70	oct-18	jul-19			
DESEADO	CALETA OLIVA	MUNICIPALIDAD	RECAMBIO DE ILUMINACION en AV. COSTANERA	1	\$ 8.096.327,00	oct-17	ago-18			
DESEADO 50.188/07	CAÑADON SECO	COMISION DE FOM	CORDON CUNETA ACCESO FUNDA PIRIS	1	\$ 148.200,00	may-07	oct-07			
DESEADO	CAÑADON SECO	COMISION DE FOM	CONST. PAVIMENTO INTERTRA. PARQUE TOMAS CASTILLO	1	\$ 2.100.000,00	oct-18	abr-19			
DESEADO	CAÑADON SECO	COMISION DE FOM	CONST. PAVIMENTO INTERTRA. B° GAS DEL ESTADO	1	\$ 2.900.000,00	oct-18	may-19			
TOTAL				43						

Fuente:


SPERANZA L. ANDREA
 Jefa Dpto. Convenios
 con Municipios D.G.O.
 I.D.U.V.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.V.I.

3. Obras de Infraestructuras de acceso y Obras Complementarias en Ejecución por Operadoras F.O.N.A.V.I.

2019

JURISDICCION SANTA CRUZ

Planilla N° 31E

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA EJEC PARAL	ULTIMO MONTO CONTRATUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE PORCENTAJE AL 31.12.19	DESVIADO
SANTA CRUZ	REGGALLEGOS	ACRUCONSTRUCIONES S.A.	PAVIMENTO URBANO B° NATIVIDAD	1	129.562.404,00 (\$' R)	13.08.2013	36,13	-0,87
SANTA CRUZ	REGGALLEGOS	ACRUCONSTRUCIONES S.A.	PAVIMENTO URBANO B° NATIVIDAD (ADICIONAL)		5.535.090,33	13.08.2013	36,14	-0,85
SANTA CRUZ	VALLE DE LA TRINIDAD	ROMANOSA S.A.	CORRIDOR CUNETA Y VEREDA SECTORES VARIOS	1	116.374.807,50	13.08.2013	37,13	-2,31
SANTA CRUZ	DE DE NAVIAGABO	ACRUCONSTRUCIONES S.A.	PAVIMENTACION	1	110.180.198,28 (\$' R)	14.11.2014	35,72	-40,27
SANTA CRUZ	REGGALLEGOS	EDISON S.A.	PAVIMENTO URBANO B° 60 Y 68 VIVIENDAS		127.596.828,10 (\$' R)	15.01.2013	14,87	-85,33
SANTA CRUZ	REGGALLEGOS	ENCARABAJAL INGENIERIA S.R.L.	INFRAESTRUCTURA VIAL Y ALUMBRADO PUBLICO B° SAN BENITO ETAPA I	1	41.054.981,49 (\$' R)	18.03.2013	48,75	-51,24
SANTA CRUZ	REGGALLEGOS	ENCARABAJAL INGENIERIA S.R.L.	INFRAESTRUCTURA VIAL Y ALUMBRADO PUBLICO B° SAN BENITO ETAPA I (ADICIONAL)		9.209.574,45 (\$' R)	21.12.2013	37,31	-2,63
CORONADO	PTO SANTA CRUZ	ENCARABAJAL INGENIERIA S.R.L.	RENOVACION DE TORRES DE ILUMINACION, PASARELAS DE VINCULACION Y DEFENSAS EXTERNAS EN EL MUELLE DE PUNTA QUILLA DE PUERTO DE SEADO		137.834.350,79 (\$' R)	17.05.2013	34,17	
DESMALADO	PTO TRUNCADO	EDIMED S.A.	TERMINACION CONSTRUCCION 36 VIVIENDAS MZA 17 EN PICO TRUNCADO (INFRAESTRUCTURA)	1	480.158,39 (\$' R)	17.12.13	74,82%	-45,83
SUBTOTAL				3				-25,37
TOTAL				7				

Fuente: D.G.O. - IDU Y BERRA-C.M.G.

ING. AVILA JUAN
Dir. Gral. Obras
IDUV

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de Nevo y Obras Complementarias en Ejecución por Operadoras FO.NA.VI.

JURISDICCION:

2019

Planilla N° 3.1.E

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT. INFRA		ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO ACUM. AL 31/12/19		AVANCE FINAN. ACUM. AL 31/12/19	
				EBEC	PARAL.			REAL	PREV.	REAL	PREV.
LAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION ROTONDA, PLAYA DE ESTACIONAMIENTO, CORDONES, VEREDAS Y ACCESO A HOSTERIA - 1 ETAPA	1		\$ 6.770.305,00	Jul-19	99,40%		94,72	100
LAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO ACCESO AL PREDIO DE LA CEREZA	1		\$ 3.939.810,00	dic-19	0,00%		20,00	20
LAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	MEJORAMIENTO DE VEREDAS Y CORDON CUNETA SOBRE CALLE 11 DE JULIO	1		\$ 3.371.991,93	sep-19			100	100
LAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	REMOCION Y CONSTRUCCION DE CORDONES AV. COSTANERA	1		\$ 6.488.048,14	oct-19			100	100
GUER AIKE	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	BACHEO ZONAS VARIAS	1		\$ 3.710.352,00	feb-19			100	100
GUER AIKE	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	APERTURA CALZADA Y ENRIPIADO LOTE MUNICIPAL	1		\$ 4.636.000,00	nov-15			100	100
GUER AIKE	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO H° A° SANTA CRUZ	1		\$ 302.672,79	ene-04	86,00		88,10	100
GUER AIKE	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	VEREDAS BARANDAS LOS RÍOS	1		\$ 54.695,00	Jul-06	86,50		88,52	100
RIO CHICO	GDOR. GREGORES	MUNICIPALIDAD	CONT. CORDON CUNETA AV. GENDARMERIA NAC	1		\$ 1.398.250,00	Jul-19	0,00%		10	100
RIO CHICO	GDOR. GREGORES	MUNICIPALIDAD	VEREDAS DE HORMIGON 3000 M2	1		\$ 4.000.000,00	abr-19	64,64%		71,71	100
RIO CHICO	GDOR. GREGORES	MUNICIPALIDAD	EMBELLECIMIENTO DE ACCESO DE ENTRADA	1		\$ 4.294.354,94	may-19	98,01%		98,4	100
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE 2600 M2 DE VEREDAS PEATONALES DE HORMIGON	1		\$ 1.496.425,00	mar-17			100	100
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO 2ª ETAPA	1		\$ 3.400.000,00	Jun-14	92,00		93,2	100
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	ROTONDA INTERSEC. ROCA Y COSTANERA	1		\$ 1.862.433,56	ago-15	57,75		64,08	100
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	RED DE BAJA TENSION Y ALUMBRADO PUBLICO - 1 ETAPA	1		\$ 18.170.623,84	sep-19	91,22		92,98	100
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION 2 CUADRAS CALLES SAN LUIS Y BALESTRA	1		\$ 4.284.185,44	sep-19			100	100
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	VEREDAS Y PARQUIZACION SOBRE AVENIDA AVELLANEDA	1		\$ 567.146,00	oct-19			100	100
CORPEN AIKE	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	CORDON CUNETA Y VEREDIN B° MILITAR	1		\$ 400.000,00	mar-11	12,89		25,96	100
CORPEN AIKE	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	VEREDAS VEREDINES AV. 21 DE NOV	1		\$ 379.970,40	Jun-10	40,91		49,76	100
CORPEN AIKE	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	VEREDAS 1200 ML	1		\$ 5.000.000,00	Jun-19			100	100
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION PLUVIAL AVENIDA COSTANERA M. LOTUFO	1		\$ 452.989,00	ago-16	0		10	100
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	PROVISION Y COLOCACION DE CAMARAS CLOACALES EN B° INMIGRANTES ESCOCES	1		\$ 363.757,37	Jun-17			100	100
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	ILUMINACION VEHICULAR Y PEATONAL EN AV. COSTANERA	1		\$ 8.753.810,47	ene-18			100	100
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	CINCO CUADRAS DE PAVIMENTO	1		\$ 6.496.538,60	nov-18			100	100
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO URBANO CALLE RAMOS	1		\$ 6.505.618,05	abr-19			100	100
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE CORDON CUNETA EN B° ESCOCES	1		\$ 3.727.397,00	may-19			100	100
DESEADO	JARAMILLO	COMISION DE FOM	INFRA E ILUMINACION ESTACION DE TREN	1		\$ 2.868.700,00				100	100
DESEADO	JARAMILLO	COM. FOMENTO	600 MT DE VEREDA Y CORDON CUNETA EN JARAMILLO	1		\$ 2.210.000,00					
DESEADO	JARAMILLO	COM. FOMENTO	600 MT DE VEREDA Y CORDON CUNETA EN FITZ ROY	1		\$ 2.210.000,00					
LAGO ARG.	EL CHALTEN	MUNICIPALIDAD	CONST. DE DOS CUADRAS DE PAVIMENTO	1		\$ 2.000.000,00	may-18	72,7		75,43	100
LAGO BS. AS.	PERITO MORENO	MUNICIPALIDAD	CONST. VEREDAS PEATONALES - 1 ETAPA	1		\$ 1.300.000,00	dic-16	0		10	100
LAGO BS. AS.	PERITO MORENO	MUNICIPALIDAD	DARSENAS ESTACIONAMIENTO	1		\$ 1.950.000,00	Jun-14	37,02		46,46	100
DESEADO	JARAMILLO	COM. FOMENTO	600 MT DE VEREDA Y CORDON CUNETA EN JARAMILLO	1		\$ 2.210.000,00	Jul-19			100	100
DESEADO	JARAMILLO	COM. FOMENTO	600 MT DE VEREDA Y CORDON CUNETA EN FITZ ROY	1		\$ 2.210.000,00	Jul-19			100	100
DESEADO	KOLUEL KAIKE	COMISION DE FOM	CONSTRUCCION DE VEREDAS SECTORES VARIOS	1		\$ 500.000,00	sep-17			100	100
DESEADO	KOLUEL KAIKE	COMISION DE FOM	CONSTRUCCION DE VEREDAS SECTORES VARIOS	1		\$ 500.000,00	sep-17				
GUER AIKE	EL CALAFATE	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION LINEA BAJA TENSION	1		\$ 2.193.629,63	Jul-19	0		20	100
DESEADO	KOLUEL KAIKE	COMISION DE FOM	CONSTRUCCION CORDON CUNETA	1		\$ 500.000,00	sep-17	0		10,00	100
RIO CHICO	LAGO POSADAS	COMISION DE FOM	6 CUADRAS DE PAVIMENTO	1		\$ 4.500.000,00	oct-14	37,88		47,20	100
RIO CHICO	LAGO POSADAS	COMISION DE FOM	CONSTRUCCION PORTAL DE INGRESO	1		\$ 450.000,00	feb-19	0		20	100
LAGO ARGENTINO	TRES LAGOS	COMISION DE FOM	CONSTRUCCION DE CORDON CUNETA Y VEREDINES	1		\$ 1.636.399,30	oct-17	34,53		41,07	100
DESEADO	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	16 CUADRA DE PAVIMENTO 4ta ETAPA	1		\$ 320.000,00	nov-99	75,01			100
DESEADO	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO INTERTRABADO	1		\$ 1.900.000,00	dic-06	73,00		77,05	100
DESEADO	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO INTERTRABADO	1		\$ 1.579.500,00	may-07	72,13			100
DESEADO	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	EXTENSION REDES DE INFRA. CLOACA Y AGUA	1		\$ 1.597.614,84	oct-12	90,29			100
DESEADO	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	ILUMINACION COSTANERA III ETAPA	1		\$ 8.000.920,00	Jul-19	0		20,00	100
DESEADO 45.357/02	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	VEREDAS PEATONALES SECTOR 14	1		\$ 12.600,00	oct-02	68,00		68,00	100
DESEADO 45.358/02	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	VEREDAS PEATONALES SECTOR 13	1		\$ 12.600,00	oct-02	68,00		68,00	100
DESEADO 55161/2013	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	REPAVIMENTACION 2ª ETAPA	1		\$ 6.250.000,00	Jun-14	93,00		93,75	100
DESEADO 55670/2014	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	DESAGÜES PLUVIALES	1		\$ 1.000.000,00	Jul-17	86,21		88,28	100
DESEADO 40.186/52/01	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	MUROS MEDIANEROS Y VEREDAS	1		\$ 112.000,00	nov-01	11,99			100
GUER AIKE 46132/03	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	VEREDAS MUNICIPALES SECTOR X	1		\$ 9.950,00	mar-03	56,64		56,64	100
GUER AIKE 46134/03	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	VEREDAS MUNICIPALES SECTOR XI	1		\$ 19.300,00	mar-03	49,52		49,52	100
GUER AIKE 49.601/06	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	CERCOS PERIMETRALES	1		\$ 645.993,00	oct-06	98,11		98,39	100
MAGALLANES 45.481/02	SAN JULIAN	MUNICIPALIDAD	REDES DE INFRA MZ 166	1		\$ 102.698,47	sep-03	95,10		95,10	100
SUBTOTAL				27	28						
TOTAL					56						

Fuente:

SPERANZA L. ANDREA

Jefa Dpto. Convenios

con Municipios P.O.

LIC. N°	EXYTE N°	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	MONTO REDETERMINADO	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31/12/19 EN %			PLAZO	OBSERVAC.
									ACUMUL	CONTRAC.	DESVO		
1/08	50969/08	LAGO ARGENTINO	EL CALAFATE	AUSTRAL CONSTRUCCIONES	IMPULSION Y PLANTA DE TRAT. DE LIQUIDOS CLOACALES	145.838.850,96	-	08/07/08	39,31	100	-83,69	18	Paralizada por falta de financiamiento


AVILA JUAN
Dir. Gral. Obras
IDUV

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA

DIRECCIÓN DE INSPECCIÓN DE OBRAS Y CONTROL DEL PUNAVI

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operadoras PUNAVI

2019

JURISDICCIÓN: SANTA CRUZ

Planilla N° 3. E.T.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TÉRMINO REAL	P. a. P. m. (meses)		MORA en %
								Contractual	REAL	
LAGO ARGENTINO	EL CALAFATE	METALLURGICA BELTRAN ACR	CONSTRUCCION GIMNASIO FUNDACION FELICES LOS NIÑOS	1	11.912.483,21	03/02/2014	09/03/2019	12	91	408,33
QUER AIKE	RIO TURBIO	CONSTRUCCIONES S.A	REFACCIONES VARIAS DEL HOSPITAL DISTRITAL CUENCA CARBONIFERA	1	2.789.958,78	12/12/2018	09/04/2019	5	29	480,00
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	CLAPCO S.A	NUOVO EDIFICIO AGENCIA SANTACRUZENA DE INGRESOS PUBLICOS	1	62.872.987,48 (9° R)	31/01/2017	09/10/2019	15	33	120,00
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	CLAPCO S.A	NUOVO EDIFICIO AGENCIA SANTACRUZENA DE INGRESOS PUBLICOS (ADICIONAL)		7.173.441,85	22/03/2019	09/10/2019	3	7	133,33
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	MAGDALON RAUL	AMPLIACION Y REFACCION CENTRO DE SALUD N° 1	1	3.201.820,57 (1° R)	04/04/2017	09/02/2019	10	22	120,00
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	ESCARABAJAL ING. S.R.L.	AMPLIACION SERVICIO DE GUARDIA PEDIATRICA H.R.R.G.	1	14.858.808,22 (1° R)	22/08/2017	29/11/2019	RESCINDIDA RES N° 2578/19		
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	MAGDALON RAUL	ACONDICIONAMIENTO SEDE MACATOBIANO RUGBY CLUB	1	1.684.095,44	08/10/2017	30/05/2019	RESCINDIDA RES N° 859/19		
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L.	REFACCION ARCHIVO PROVINCIAL DEL TRIBUNAL DE CUENTAS	1	3.391.300,34	23/08/2017	09/03/2019	8	21	250,00
QUER AIKE	RIO TURBIO	CONSTRUCCIONES S.A	NUOVO CENTRO DE HEMODIALISIS HOSPITAL CUENCA CARBONIFERA	1	8.028.384,52 (3° R)	24/04/2017	09/12/2018	8	20	150,00
QUER AIKE	RIO TURBIO	CONSTRUCCIONES S.A	NUOVO CENTRO DE HEMODIALISIS HOSPITAL CUENCA CARBONIFERA (ADICIONAL)		1.589.224,90	30/05/2018	09/04/2019	3	11	268,67
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	ESCARABAJAL ING. S.R.L.	AMPLIACION EDIFICIO CONSEJO AGRARIO PROVINCIAL	1	28.325.432,82 (8° R)	11/01/2018	09/10/2019	8	21	182,50
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	CLAPCO S.A	CONSTRUCCION NUEVOS ESTUDIOS EN CANAL 9	1	23.113.350,40 (3° R)	12/01/2018	09/12/2019	7	23	228,57
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	CLAPCO S.A	CONSTRUCCION NUEVOS ESTUDIOS EN CANAL 9 (ADICIONAL)		3.538.381,85	20/03/2019	09/12/2019	2	9	350,00
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	CONSULTORA BETTER S.R.	CONSTRUCCION CANCHA DE CESPED SINTETICO NORA VERA	1	14.121.380,70	12/01/2018	09/02/2019	4	13	225,00
DESEADO	PICO TRUNCADO	MAGDALON RAUL	CONSTRUCCION DE NUEVO EDIFICIO OFICINAS IDUV	1	1.776.656,22	28/03/2018	09/05/2019	8	14	133,33
DESEADO	CALETA OLIVIA	CONSTRUCCIONES DEL SUR S.R.L.	CONSTRUCCION DE NUEVO EDIFICIO DELEGACION SECRETARIA DE ESTADO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL	1	8.315.892,22 (4° R)	18/03/2018	09/11/2019	8	20	190,00
DESEADO	CALETA OLIVIA	CONSTRUCCIONES DEL SUR S.R.L.	CONSTRUCCION NUEVO EDIFICIO DELEGACION ZONA NORTE CAJA SERVICIOS SOCIALES	1	7843201,88 (3° R)	02/05/2018	09/09/2019	8	16	100,00
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L.	CONSTRUCCION NUEVO EDIFICIO REGISTROS PUBLICOS	1	22.120.352,70 (1° R)	28/04/2018	09/08/2019	8	16	100,00
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L.	CONSTRUCCION NUEVO EDIFICIO REGISTROS PUBLICOS (ADICIONAL)		4.422.189,98	08/04/2019	09/08/2019	3	16	433,33
DESEADO	CALETA OLIVIA	CONSTRUCCIONES DEL SUR S.R.L.	TERMINACION DE GIMNASIO Y DEPENDENCIAS DEL COLEGIO SECUNDARIO N° 6	1	8.118.932,98	02/05/2018	09/09/2019	4	16	300,00
DESEADO	CALETA OLIVIA	CONSTRUCCIONES DEL SUR S.R.L.	TERMINACION DE GIMNASIO Y DEPENDENCIAS DEL COLEGIO SECUNDARIO N° 6 (ADICIONAL)		1.214.203,39	06/09/2019	09/09/2019	2	1	50,00
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	CARRIZO STELLA MARIS	REMEDIACION Y AMPLIACION PB EN MINISTERIO DE LA PRODUCCION COMERCIO E INDUSTRIA	1	24.874.700,96 (4° R)	03/04/2018	09/07/2019	6	15	190,00
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	MAGDALON RAUL	AMPLIACION Y REFACCION QUINCHO CEPAYD	1	3.134.177,44	08/05/2018	09/07/2019	4	14	250,00
DESEADO	CALETA OLIVIA	CONSTRUCCIONES DEL SUR S.R.L.	AMPLIACION ESCUELA PPP N° 88	1	5.105.654,78 (2° R)	13/09/2018	09/04/2019	4	7	75,00
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	CARRIZO STELLA MARIS	REFACCIONAMIENTO Y REFACCION EDIFICIO MINISTERIO DE SALUD Y AMBIENTE	1	8.403.305,80 (2° R)	20/07/2018	09/11/2019	3	16	433,33
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	CARRIZO STELLA MARIS	CONSTRUCCION EDIFICIO FUNDACION TRAS TORNADO DEL CENTRO AJUSTA	1	1.777.535,10	15/01/2018	09/09/2019	3	20	588,67
QUER AIKE	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L.	REFACCIONES Y AMPLIACION EDIFICIO IDUV EN CALLE DEL GRABO Y	1	2.065.000,00	04/08/2018	09/12/2019	3	18	500,00
LAGO ARGENTINO	EL CALAFATE	MAGDALON RAUL	REFACCIONES EN LA ETAPA N° 9	1	1.009.330,02	23/03/2018	09/12/2019	4	21	425,00
DESEADO	CALETA OLIVIA	CONSTRUCCIONES DEL SUR S.R.L.	PLAZA EN BARRIO DON VIVIENDAS	1	1.798.427,89	04/07/2018	09/06/2019	4	13	225,00
LAGO ARGENTINO	EL CALAFATE	MAGDALON RAUL	AMPLIACION SECUNDARIO N° 46 1° ETAPA	1	1.378.092,95	13/09/2018	09/01/2019	6	8	33,33
TOTAL				26						

Fuente: D.G.O. IDUV RBB-CSG

ING. AVILA JUAN
Dir. Gral. Obras
IDUV

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.V.I.

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Programas UNIRSE

2019

JURISDICCION: SANTA CRUZ

Planilla N° 3 A E I P U N I R S E

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)	MORA en %
									CONTRAL	REAL
CORPEN AJKE	CMTÉ LUIS PIEDRA BUENA	—	CONSUR S.R.L.	CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL Y AUDITORIO	1	44 707 864.12 (5° R)	01/11/2018	06/10/2019	12	12
CORPEN AJKE	CMTÉ LUIS PIEDRA BUENA	—	CONSUR S.R.L.	CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL Y AUDITORIO (ADICIONAL)		8 619 678.85 (2° R)	26/08/2019	06/10/2019	1	2
TOTAL										100.00

Fuente: D.G.O.- IDUA RBB-OSG

ING. AVILA JUAN
Dir. Genl. Obras
IDUV

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operadoras FO.NA.VI.

2019

Planilla N° 3. E.T.

JURISDICCION:

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZA (meses) CONTRAC.	PLAZA (meses) REAL	MORA en %
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	TERMINACION PLATONER DESPORTIVO - 1 ETAPA	1	\$ 150.340,00	oct-17	mar-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACION Y ACONDICIONAMIENTO SIST. ELECTRICO ESCUELA HOGAR RURAL N° 1	1	\$ 280.000,00	abr-18	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CERCO PERIMETRAL BARIAL MUNICIPAL	1	\$ 477.490,00	abr-18	dic-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CERCO PERIMETRAL BARIAL MUNICIPAL	1	\$ 2.422.770,00	ago-18	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	FUMOSER UNIDAD N° 9	1	\$ 530.000,00	ago-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	COLOCACION DE PISO DE CEMENTO N° 47	1	\$ 2.216.000,00	ago-19	feb-20			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	COLOCACION DE PISO EN POLIDEPORTIVO 600 M2	1	\$ 298.000,00	ago-19	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	TERMINACION SISO CANAL 2	1	\$ 1.250.000,00	ago-19	abr-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	TERMINACION ESCALINATA CERRO DE LA CRUZ	1	\$ 3.933.490,14	dic-18	jun-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	ESCUELA MUNICIPAL DE BOXEO	1	\$ 1.180.000,00	ago-19	abr-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PANORAMA INFANTIL N° 47C	1	\$ 930.000,00	dic-18	abr-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CANCHA DE BOCAS JUBILADOS MUNICIPALES	1	\$ 967.000,00	mar-19	jun-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	BALON DE KULEIA MARIA MADRE	1	\$ 930.000,00	dic-18	abr-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CANCHA DE BOCAS JUBILADOS MUNICIPALES	1	\$ 200.000,00	may-19	jul-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	TERMINACION SISO CENTRO CHILENO	1	\$ 100.000,00	may-19	jul-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACION CLUB JUV. CHILENO	1	\$ 300.000,00	may-19	abr-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACION Y TERMINACION HOGAR DE NIÑOS	1	\$ 265.999,60	abr-19	jul-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	ESCUELA N° 34 FUENTES DEL COYOTE	1	\$ 380.000,00	abr-19	jul-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	ASOCIACION DE AJEDREZ	1	\$ 200.000,00	jun-19	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CERCO PERIMETRAL CANAL	1	\$ 2.462.000,00	feb-18	abr-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	OGA ESCUELA N° 46	1	\$ 6.000.000,00	abr-18	abr-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	TERMINACION CENTRO DE DIA	1	\$ 300.000,00	may-19	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CONT. PLATON DEPORTIVO FIBRO	1	\$ 2.454.125,51	may-19	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION PASO CONDUCCION	1	\$ 1.995.879,75	dic-17	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CONSTR. PLATON DEPORTIVO MESA 4501	1	\$ 199.837,00	ago-18	mar-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	TERMINA CLUB DEPORTIVO HUACAN	1	\$ 199.837,00	ago-18	mar-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	TERMINA CLUB ATLETICO CRUZ DEL SUR	1	\$ 1.200.000,00	feb-19	jul-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PROVISION DE AGUA ESCUELA RURAL N° 2	1	\$ 948.314,96	abr-19	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	TALLERES DE ARTESANIAS EN HERRIA	1	\$ 316.411,15	ago-18	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	AULA MADRA RECONSTRUCCION CABALLERIA TANCOS 11	1	\$ 264.000,00	ago-18	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE POCOROS ZONA DE PESCA	1	\$ 878.441,03	mar-19	jun-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACION DE SISO "BANDA MUNICIPAL JOAQUIN ANTONIO"	1	\$ 477.744,34	feb-19	abr-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REALIZACION DE CERCO MEGANERO - REPOSICION AREA DE LA MUJER	1	\$ 360.000,00	mar-19	jul-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PANORAMA POCOROS II ETAPA	1	\$ 2.252.030,09	may-19	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	AMPLIACION Y REPARACION DEL JARDIN N° 1 - TAMBORITO DE TACUARI	1	\$ 750.220,00	ago-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACIONES EN CLUB DE SUBOFICIALES	1	\$ 1.328.000,00	ago-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION PLAZA RECREATIVA	1	\$ 424.300,00	mar-18	feb-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACIONES BAROS EN ESCUELA N° 12	1	\$ 990.000,00	mar-18	feb-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CAMBIO DE PISO ESCUELA RURAL N° 12	1	\$ 4.820.226,69	mar-18	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	TERMINACION CENTRO DE SALUD MUNICIPAL	1	\$ 6.502.540,00	ago-18	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CANCHA DE CHESS SINTETICO CLUB ARGENTINOS DEL SUR	1	\$ 800.000,00	ago-18	feb-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PROVISION Y OBLAC. DE CHESS CANCHA DE FUTBOL CLUB JUVENIL	1	\$ 1.969.400,00	mar-19	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PREPARACION DE SISO COLOCACION DE CHESS SINTETICO ARG. DEL SUR	1	\$ 2.987.272,00	feb-18	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CONST. DEPOSITO DEL FUM DE LA TERMINAL	1	\$ 1.799.422,22	ago-17	ago-17			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACION DE BAROS Y VESTIARIOS EN GIMNASIO MUNICIPAL	1	\$ 3.000.000,00	mar-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CONST. QUINCHO DE EMPLEADOS MUNICIPALES	1	\$ 850.000,00	may-19	jun-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CERCO PERIMETRAL CANCHA CLUB NY	1	\$ 585.000,00	jun-19	oct-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CERCO PERIMETRAL ESCUELA DEL RIO	1	\$ 590.502,16	may-19	jun-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PISO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL	1	\$ 1.489.000,00	jul-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	BUM MUNICIPAL COCINA	1	\$ 950.000,00	jul-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PINTURA E ILUMINACION GIMNASIO	1	\$ 2.000.000,00	oct-19	dic-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION CLUB NAUTICO	1	\$ 432.554,84	may-19	jul-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	TERMINACION DE TALLER TEXTIL MANOS DESARROLLADAS	1	\$ 404.651,43	mar-17	jul-17			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACION DE SISO ESCUELA DE EDUCACION	1	\$ 575.847,13	ago-17	jul-17			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	AMPLIACION DE VESTIARIOS EN COMPLEJO DEPORTIVO NAVAL	1	\$ 1.054.120,00	feb-19	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION PLAZA DE TRONCOS - PREMIOS POR LAZAROS	1	\$ 1.054.120,00	feb-19	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACION RECENTAL SALA DE HEMODIALISIS	1	\$ 1.872.014,86	may-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE ESCUELA N° 3	1	\$ 1.477.844,40	mar-19	oct-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PLAZA Y PARQUE INFANTIL EN JARAMILLO	1	\$ 439.115,58	mar-18	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PINTURA EXTERIOR E INTERIOR E.P.P. N° 30	1	\$ 164.029,37	mar-18	ago-18			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PINTURA EXTERIOR E INTERIOR JARDIN DE INFANTES N° 32	1	\$ 1.709.500,00	dic-18	jun-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACIONES DE OBRAS EN JARAMILLO Y FITE ROY	1	\$ 1.134.150,00	dic-18	may-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	RECONSTRUCCION DE PASEOS Y RECONSTRUCCION EN GIMNASIO	1	\$ 2.494.800,00	ago-18	ago-18			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	AMPLIACION GIMNASIO MUNICIPAL CONST. COCINA Y DEPOSITO	1	\$ 615.000,00	may-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CANCHO EN JARAMILLO	1	\$ 709.150,32	oct-17	mar-18			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CERCO PERIMETRAL Y JUEGOS EN PLAZA	1	\$ 541.716,00	mar-18	mar-18			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	PUERTA EN VALOR JUJARA HUERTA HEROSA DE LA PATAGONIA	1	\$ 970.550,00	oct-18	feb-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACIONES VARIAS ESCUELA N° 39 LOS NIÑOS	1	\$ 250.000,00	may-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	GIMNASIO EN SECTOR DE VESTIARIOS Y VESTIARIOS EN NATACION	1	\$ 431.000,00	feb-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACIONES VARIAS E.P.P. N° 42	1	\$ 141.500,00	ago-19	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	REPARACION COCINA N° 39	1	\$ 2.403.553,42	oct-18	ago-19			
LAO	BUNDO ARES	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION EN HOGAR DE ANCIANOS NUEVO AMANECER	1						
TOTAL					71	\$ 91.787.903,42				

Fuente:

SPERANZA L. ANDREA
Jefe Dpto. Convenios
con Municipios D.G.O.
I.D.U.V.

A. Christ de Vastmansdijk en E. van der Vliet (Dordrecht, 1910), N. A. 51.

2019

Penalty No. A.E.E.

Fuente: D.G.O. IDIV BBB-C50.

ING. AVILA JUAN
Dir. Gral. Obras
IDUV

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por Operadoras FO.NA.VI

2019

Planilla N° 3.E.E.

JURISDICCION:

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT EQUIPAMIENTO E/EC	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO ACUM. AL 31/12/19	AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/20
LAGO BS. AS.	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	CASA DE HUESPEDES	1	\$ 95.900,00	mar-07	50,04	42,53
LAGO BS. AS.	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	PREDIO HUESTA DE LA CEREZA	1	\$ 1.668.000,00	abr-19	29,1	23,27
LAGO BS. AS.	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION PLAZA DE SKATE	1	\$ 500.000,00	abr-19	0	0
LAGO	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION PLAZA DE LA MUJER	1	\$ 500.000,00	may-17		
BUENOS AIRES	LAGO	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE DIVISION CANINA	1	\$ 420.000,00	sep-17		
LAGO	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	PLAZA INCLUSIVA EN LOS ANTIQUOS	1	\$ 336.633,00	oct-17		
GUER AIKE	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	PLAZA Bº ISLAS MALVINAS	1	\$ 1.102.540,62	abr-18	40,05	36,04
GUER AIKE	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	PLAZA RECREATIVA EN Bº HIELOS CONTINENTALES	1	\$ 600.000,00	ago-17	47,77	43,89
GUER AIKE	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	TALLERES APADIRT	1	\$ 1.460.668,08	abr-19	41,57	33,25
GUER AIKE	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	ANFITEATRO MUNICIPAL	1	\$ 3.597.800,00	abr-19	13,6	12,23
RIO CHICO CORPEN	EDOR GREGORES	MUNICIPALIDAD	CONSTR. MONUMENTO A MALVINAS	1	\$ 1.525.068,00	oct-19		
AIKE	PTO SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	CANCHA DE CESPED SINTETICO CLUB SPORTIVO SANTA CRUZ	1	\$ 8.750.000,00	feb-19		
CORPEN EKE	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION CLUB DE RUGBY	1	\$ 2.000.000,00	oct-19	42,55	34,04
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	PASEO MUNICIPAL DE EXPOSICION Y VENTA EN COSTANERA	1		oct-19	0	0
DESEADO	JARAMILLO	COMISION	RADIO VIENTOS PATAGONICOS	1	\$ 1.490.017,95	may-19	12,28	9,82
LAGO	PERITO MORENO	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION ESCUELA PRIMARIA EN CENTRO EDUCATIVO	1	\$ 17.290.000,00	oct-17		
BUENOS AIRES	EL CHALTEN	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION COLEGIO SECUNDARIO	1	\$ 10.565.738,75	ene-15	25,01	20
LAGO BS. AS.	LAGO POSADAS	COMISION	CONSTRUCCION PLAYON DEPORTIVO	1	\$ 500.000,00	jun-17	16,6	14,94
DESEADO	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	CENTRO SALUD PERIFERICO	1	\$ 365.000,00	may-06	65,65	70,8
DESEADO	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	ALBERGUE GIMNASIO MEDIANA COMPLEJIDAD Bº ROTARY	1	\$ 12.000.000,00	mar-18	94,22	84,8
SUBTOTAL				10	10			
TOTAL				20				

Fuente:

SPERANZA L. ANDREA
Jefa Dpto. Contratos
con Municipios D.G.O.
/IDUV

CONVENIOS MANTENIMIENTO DE EQUIPAMIENTO EN EJECUCION

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT EQUIPAMIENTO		ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUM. AJ 31/12/19		AVANCE FINAN. ACUM. AJ 31/12/20	
				EJEC	PARA			REAL	PREV.	REAL	PREV.
LAGO BSAS.	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	REMEDIACION Y AMP. GIMNASIO MUNICIPAL		1	\$ 574.329,37	ago-12	88,24	100	76,61	100
LAGO RS. AS	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	TERMINACION PLAYONES DEPORTIVOS - 2 ETAPA	1		\$ 5.063.180,00	abr-19	0	100	0	100
LAGO BUENOS AIRES	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	REPARACION Y REMEDIACION DE OFICINAS CONSEJO AGRARIO	1		\$ 769.680,00	oct-17		100		100
LAGO BUENOS AIRES	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	PINTURA EXTERIOR EDIFICIOS ESCOLARES	1		\$ 2.800.000,00	mar-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	INSTALACIONES ELECTRICAS Y REFACCION DE BIBLIOTECA ESC. Nº 15	1		\$ 965.000,00	abr-18		100		100
LAGO BUENOS AIRES	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	PINTURA EXTERIOR EDIFICIOS ESCOLARES	1		\$ 2.800.000,00	mar-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	LOS ANTIQUOS	MUNICIPALIDAD	AMPLIACION SALA SHOCK ROOM	1		\$ 5.500.481,35	ago-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	28 DE NOVIEMBRE - REFACCIONES VARIAS EN HOSPITAL		1	\$ 901.566,64	sep-17	82,45	100	74,21	100
LAGO BUENOS AIRES	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	28 DE NOVIEMBRE - AMPLIACION ESCUELA DE DANZAS - EL SHEHUE	1		\$ 1.760.080,00	sep-19	98,99	100	79,19	100
LAGO BUENOS AIRES	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	TERMINACION ESCUELA DE SALAMANCA	1		\$ 5.025.067,60	ago-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	ACONDICIONAMIENTO DE GALPONES PRODUCTIVOS TALLERES ESC. INE	1		\$ 4.226.175,00	may-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	TERMINACION EDIFICIO DE ASOCIACION AMIGOS DEL AJEDREZ	1		\$ 897.300,00	ago-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE BAÑOS Y COCINA EN EL CENTRO DE RESIDENTES RM	1		\$ 698.497,60	ago-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	REFACCIONES EN ESCUADRON DEL EJERCITO	1		\$ 436.337,60	feb-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	CALEFACCIONES EN VARIOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS	1		\$ 4.407.950,44	mar-19	75,78	100	60,62	100
LAGO BUENOS AIRES	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	TERMINACION CAMPING ASOCIACION TRABAJADORES DEL ESTADO - A. T. E. - SECCIONAL RIO TURBIO - 1 ETAPA	1		\$ 800.000,00	may-19	0	100	0	100
LAGO BUENOS AIRES	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	REPARACION POLIDEPORTIVO HUGO GEREZ	1		\$ 2.218.200,00	jul-19	16,63	100	13,3	100
LAGO BUENOS AIRES	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	REFACCION EDIFICIO SEC. DESARROLLO	1		\$ 1.927.600,00	jul-19	25,44	100	20,34	100
LAGO BUENOS AIRES	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	MONTAJE DE GARITAS		1	\$ 1.960.000,00	ago-19	0	100	0	100
LAGO BUENOS AIRES	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	REFACCION Y AMPLIACION ESCUELA ESPECIAL Nº 9 KEOKEN - 1 ETAPA	1		\$ 1.524.274,71	sep-17		100		100
LAGO BUENOS AIRES	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	CERRAMIENTO E ILUMINACION PLAYON DEPORTIVO - JULIA DUFQUE	1		\$ 1.949.993,00	feb-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	GOOR. GREGORIS	MUNICIPALIDAD	REMEDIACION FACHADA CEMENTERIO	1		\$ 1.057.833,00	oct-19	85,77	100	68,61	100
LAGO BUENOS AIRES	PTO SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	OBRAS VARIAS E.P.P. Nº 2 Y SECCION ESPECIAL ANEXA	1		\$ 999.777,30	mar-18		100		100
LAGO BUENOS AIRES	PTO SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	PREPARACION DE SUELO P/COLOCACION DE CESPED CLUB SPORTIVO	1		\$ 1.605.024,00	jul-18		100		100
LAGO BUENOS AIRES	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA - AMPLIACION EN CLUB HIPICO	1		\$ 2.000.000,00	oct-19	76,91	100	61,52	100
LAGO BUENOS AIRES	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	TERMINACION CENTRO DE SALUD MUNICIPAL	1		\$ 4.820.226,99	mar-18		100		100
LAGO BUENOS AIRES	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	RECAMBIO DE EQUIPOS DE CALEFACCION ESCUELAS	1		\$ 4.647.357,23	jul-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	SIST. RIEGO PASEO LOS NIÑOS	1		\$ 2.508.155,08	abr-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	UTILLAJOS - 1 ETAPA CLUB DE SEADO JUN	1		\$ 180.000,00	jun-10	63,85	100	54,27	100
LAGO BUENOS AIRES	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	REFACCIONES MUSEO MARIO BRIGOSI	1		\$ 4.714.707,42	may-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	JARAMILLO	COMISION	JARAMILLO - AMPLIACION Y REMEDIACION PUESTO SANITARIO (SOGA)	1		\$ 4.255.800,00	nov-17	94,41	100	84,97	100
LAGO BUENOS AIRES	JARAMILLO	COMISION	JARAMILLO - CONST. TECHO Y REPARACION EDIFICIO COMUNAL - II ETAPA	1		\$ 2.281.600,00	jun-18	90,91	100	81,82	100
LAGO BUENOS AIRES	JARAMILLO	COMISION	REFACCION ESCUELA Nº 7	1		\$ 2.848.540,00	jul-18	94,72	100	75,77	100
LAGO BUENOS AIRES	JARAMILLO	COMISION	PINTURA EXTERIOR E INTERIOR E.P.D. Nº 7	1		\$ 761.859,97	mar-18		100		100
LAGO BUENOS AIRES	JARAMILLO	COMISION	REFACCIONES VARIAS EN JUEGADO DE PAZ	1		\$ 1.119.950,00	may-19		100		100
LAGO BUENOS AIRES	FITZ ROY	COMISION	REMEDIACION DE GALPON SUPERINTENDENCIA DE BOMBEROS	1		\$ 2.491.100,00	jul-18		100		100
LAGO BUENOS AIRES	FITZ ROY	COMISION	AMPLIACION GIMNASIO MUNICIPAL CONST. HAB Y SANITARIOS	1		\$ 2.800.000,00	sep-18		100		100
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO	MUNICIPALIDAD	PERITO MORENO - TERMINACION DE CANILES EN COMISARIA	1		\$ 154.553,64	jul-18	77,24	100	61,79	100
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO	MUNICIPALIDAD	AMPL. EDIFICIO DIRECC. TURISMO MUNICIPAL	1		\$ 2.694.701,00	dic-16		100		100
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO	MUNICIPALIDAD	AMPLIACION JARDIN DE INFANTES SH 06	1		\$ 400.000,00	jun-14		100		100
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO	MUNICIPALIDAD	AMPLIACION DEL JARDIN MATERNAL MUNDO TRAPITO	1		\$ 2.533.000,00	oct-17		100		100
LAGO ARGENTINO	EL CHALTEN	MUNICIPALIDAD	EL CHALTEN - AMPLIACION GIMNASIO - ALBERGUE MUNICIPAL	1		\$ 2.425.000,00	mar-18	0	100	0	100
LAGO ARGENTINO	EL CHALTEN	MUNICIPALIDAD	ACCESIBILIDAD Y MANT. TERMINAL DE OMNIBUS	1		\$ 1.441.542,96	mar-18	7,02	100	5,62	100
LAGO BS AS	LAGO POSADAS	COMISION	LAGO POSADAS - ILUMINACION Y CALEFACCION EN NATATORIO	1		\$ 641.000,00	jun-17		100		100
LAGO BS AS	LAGO POSADAS	COMISION	AMPLIACION JARDIN DE INFANTES Nº 40	1		\$ 722.520,00	sep-15	47,67	100	42,91	100
LAGO BS AS	CAÑADON SECO	COMISION	COMEDOR Y SLIM FUNDAC	1		\$ 219.881,03	ene-08	9,70	100	8,74	100
LAGO BS AS	CAÑADON SECO	COMISION	CENTRO INDUSTRIAL II ETAPA	1		\$ 175.000,00	sep-07	65,00	100	55,25	100
LAGO BS AS	CALETA OLIVA	MUNICIPALIDAD	CALETA OLIVA - REPARACION DE SANITARIO Y CALEFACTORES EN EST. ESCOLARES	1		\$ 916.716,00	mar-18	53,33	100	42,66	100
LAGO BS AS	CALETA OLIVA	MUNICIPALIDAD	LIMPIEZA DE TANQUES Y DESINFECCION EN EST. ESCOLARES	1		\$ 1.727.260,00	feb-19		100		100
LAGO BS AS	CALETA OLIVA	MUNICIPALIDAD	LIMPIEZA DE TANQUES Y DESINFECCION EN EST. ESCOLARES	1		\$ 2.000.000,00	sep-19		100		100
LAGO BS AS	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	VESTUARIOS Y BAÑOS RES. CHILEN	1		\$ 228.200,00	ene-07	80,17	100	68,15	100
SUBTOTAL				40	11						
TOTAL				51							

SPERANZA L. ANDREA
Jefa Dpto. Convenios
con Municipios D.G.O.
I.D.U.V.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL PONA VI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL

JURISDICCION: SANTA CRUZ

2019

Planilla N° 3 V.T.P.F.

N° Identif	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		Cant Vv- P disp	EMPRESA	CANT POR MODELO		MONTO OBRA		INCREMENTO %		1 DORMITORIO		2 DORMITORIOS		3 DORMITORIOS		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM REAL	PLAZOS (meses) CONTRATACI REAL		MORA en %
				VIV PROY	SOL HAB			IND	COL	Contractual	Final (4° R)			CANT	SUP	CANT	SUP	CANT	SUP					
1	947207817	LAGO RUENOS AIRES	2° VIVIENDAS E INTRA EN PERTO MORENO	25	25		PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L			22.361.088,00	33.883.692,30 (4° R)	11.522.604,30		1	65 M2			24	60 M2	11-06-2017	06-03-2019	12	18	50,00
2	947207817	LAGO RUENOS AIRES	2° VIVIENDAS E INTRA EN PERTO MORENO				PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L			5.453.957,92	5.453.957,92	0,00								06-03-2019	06-12-2019	3	9	200,00
3	384420417	DESEADO	3° VIVIENDAS E INTRA EN PTO DESEADO (VIV)	55	55		PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L			49.265.664,00	77.607.486,90 (4° R)	28.341.822,90		3	65 M2			52	60 M2	19-05-2017	09-03-2019	12	22	83,33
4	384420417	DESEADO	3° VIVIENDAS E INTRA EN PTO DESEADO (ADIC)				PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L			4.757.265,59	4.757.265,59	0,00								23-05-2019	06-12-2019	3	7	133,33
5	323854117	GUERABE	4° VIVIENDAS E INTRA EN RIO GALLEGOS - PROY. IADIC				ACRI CONSTRUCCIONE S.S.A			10.982.652,49	10.982.652,49	0,00								03-05-2019	06-12-2019	3	5	66,67
TOTALES				80	80									4				76						

Fuente: D.G.O-IDU Y RBB-CSG

ING. AVILA JUAN
Dir. Gral. Obras
IDUV

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL

2019

Planilla N° 3 V.E.P.F.

JURISDICCION:

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO		AVANCE FINANC.	
				Cant. Prov.	Term. Acum.	Ejec. Par.	Cant. Prov.	Term. Acum.	Ejec. Par.			VIV. ADAPT. CANT.	16 4 DORM. CANT.	2 DORM. CANT.	3 DORM. CANT.	4 SUP. SUP.	56,4 SUP. SUP.	67 REAL	jun-09 REAL	REAL	PREV.	REAL	PREV.
		LAGO BS AS	8 VIV I ETAPA - SECTOR I Fon. P. A	8			8				\$ 1.218.400,00			4	4	56,4	67	jun-09		67,06	100		
		SUBTOTAL:					8																
		TOTALES:					8																

Fuente:


SPERANZA ANDREA
Jefa Dpto. Comenios
con Municipios D.G.O.
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT
DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

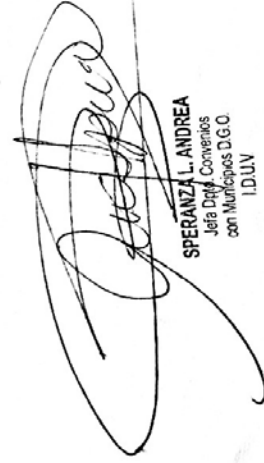
PROGRAMA FEDERAL TECHO DIGNO

JURISDICCION:

2019

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ÚLTIMO		Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FÍSICO		AVANCE FINAN.			
				Cant. Proy.	Term. Proy.	Ejec. Acum.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.		CONTRACTUAL	MONTO	VIV. ADAPT. CANT.	16 4 DORM. CANT.	2 DORM. CANT.	3 DORM. CANT.	REAL	PREV.	REAL	PREV.	REAL	PREV.				
		DESEADO	187 VIV. EN CALETA OLIVIA	187								\$ 43.597.200,00			187	60			jul-11	74,44	100					
		MAGALLANES	96 VIVIENDAS EN PTO. SAN JUAN	96								\$ 21.503.160,00				96	61,6			mar-12	20,79	100				
		SUBTOTAL:																								
		TOTALES:																								

Fuente:


SPERANZA L. ANDREA
Jefa Dept. Convenios
con Municipios D.G.O.
IDUV

Planilla N° 3 V.E.P.F.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA- SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL P.O.N.A.V.

3. Viviendas en Ejecucion Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL

JURISDICCION: SANTA CRUZ

2019

Planilla N° 3 V E P P.

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Canti. Prove.		Ejec. Prove.		CANTIDAD POR MONTO		EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FINANCIERO al		Viviendas del Proyecto					
				SOL VIV	HAB	SOL Ejec.	HAB Ejec.	SOL Paral.	HAB Paral.			IND	COL	PDISCAP	16 4 DORM	2 DORM	3 DORM	INICIO REAL	3 DORM CANT	3 DORM COSTO	INICIO REAL	3 DORM CANT	3 DORM COSTO	2012.12.31 (m.m.)	Const. Term.	Sol. Hab.	
1	323854117	GLER AIKE	40 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 1 (NTV)	40		40				ACRI CONSTRUCCIONES	55.130.291,41 (4° R)	2,65 M2			38	60 M2					19-05-17	19-05-17	82,36	100,00	-17,64	40	
2	323857917	GLER AIKE	34 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 3 (NTV)	34		34				PERMACO S.R.L.	38.066.070,48 (1° R)	2,65 M2			32	60 M2					19-05-17	19-05-17	90,26	100,00	-9,74	34	
3	361399917	GLER AIKE	34 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 4 (NTV)	34		34				PERMACO S.R.L.	37.914.259,77 (1° R)	1,65 M2			33	60 M2					19-05-17	19-05-17	62,20	100,00	-37,80	34	
4	416798317	GLER AIKE	35 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 5 (NTV)	35		35				PERMACO S.R.L.	38.940.355,85 (1° R)	2,65 M2			33	60 M2					19-05-17	19-05-17	76,89	100,00	-23,11	35	
5	323861916	GLER AIKE	27 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 6 (NTV)	27		27				CONSUR S.R.L.	29.159.074,87 (1° R)	1,65 M2			26	60 M2					19-05-17	19-05-17	90,79	100,00	-9,21	27	
6	323859716	GLER AIKE	36 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 7 (NTV)	36		36				CONSUR S.R.L.	39.225.017,82 (1° R)	2,65 M2			34	60 M2					19-05-17	19-05-17	83,74	100,00	-16,26	36	
7	323859716	GLER AIKE	36 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 7 (ADIC)							CONSUR S.R.L.	16.678.500,16										20-08-19	20-08-19	27,46	100,00	-72,54		
8	384440817	GLER AIKE	35 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 8 (NTV)	35		35				ACRI CONSTRUCCIONES	38.937.541,70 (1° R)	2,65 M2			33	60 M2					19-05-17	19-05-17	70,48	100,00	-29,52	35	
9	478998017	GLER AIKE	36 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 9 (NTV)	36		36				CHIMEN AIKE S.A.	42.651.608,38 (1° R)	2,65 M2			34	60 M2					19-05-17	19-05-17	74,57	100,00	-25,43	36	
SUBTOTAL				277		277						14			263											277	
TOTALES				277		277									263											277	

Fuente: D.G.O.- IDUV R08-C50

ING. AVILA JUAN
Dir. Gral. Obras
IDUV

MINISTERIO DEL INTERIOR. OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.V.I.

3. Obras de Infraestructura de agua y Obras Complementarias Terminadas, por Programas Federales.

2019

JURISDICCION: SANTA CRUZ

Planilla N° 3. LT. P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM REAL	PLAZOS		MORA en %
									CONTRAT	REAL	
DESEADO	PTO DESEADO	3644264/17	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L.(INFRA)	55 VIVIENDAS E INFRA EN PTO DESEADO	1	1 28 655 556 62 (4º R)	19-05-17	01-02-2018	12	21	75.00
TOTAL					1						

Fuente: D.G.O - IDU y RBB- CSG


 ING. AVILA JUAN
 Dir. Gral. Obras
 IDU

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales

2019

JURISDICCION: SANTA CRUZ

Planilla N° 3.I.E.P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31/12/19 (%)	
					EJEC	PARAL			ACUMUL	CONTRAC
GUER AIKE	RJO GALLEGOS	3238597/16	CONSUR S R L	36 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 7 (INFRA)	1		22 644.356,36 (13° R)	19/05/17	98,93	100
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO		PROYECTOS FUEGUINOS S R L	CONSTRUCCION Y MONTAJE DE S.E.T.A 315 K.wa. PLAN DE VIVIENDAS TECHO DIGNO EN PERITO MORENO	1		2.211.500,07	01/11/19	86,01	50
GUER AIKE	RJO GALLEGOS		CARRIZO STELLA MARIS	SISTEMA DE PROVISION DE AGUA POTABLE PLAN DE VIVIENDAS MI PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS	1		70759918,33 (4° R)	05/08/19	92,15	40
GUER AIKE	RJO GALLEGOS		CHIMEN AIKE S A	CONSTRUCCION RED DE DISTRIBUCION DE GAS NEXO PLAN DE VIVIENDAS TECHO DIGNO B° SANTA CRUZ EN RIO GALLEGOS	1		11.479.145,18	02/09/19	35,44	100
GUER AIKE	RJO GALLEGOS		PERMACO S R L	RED DE ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO PLAN PROVINCIAL MI PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS- SECTOR 1	1		18.605.530,36	22/03/19	12,90	100
GUER AIKE	RJO GALLEGOS		PERMACO S R L	RED DE ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO PLAN PROVINCIAL MI PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS- SECTOR 2	1		15.174.760,48	22/03/19	15,64	100
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO		CARRIZO STELLA MARIS	REDES DE INFRAESTRUCTURA NUEVA URBANIZACION EN PERITO MORENO	1		38.799.380,62 (2° R)	20/07/18	69,04	100
SUBTOTAL					7					
TOTAL					7					

Fuente: D.G.O- IDUV RBB-CSG

ING. AVILA JUAN
Dir. Gral. Obras
IDUV

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Registro de Demanda

Año 2019

JURISDICCION: SANTA CRUZ

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/19

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin ingresos	52	15	67	1.0
Hasta 15.000	45	27	72	1.1
15.000 a 25.000	102	87	189	2.7
25.000 a 35.000	142	156	298	4.3
35.000 a 45.000	351	480	831	12.1
Mas de 45.000	1043	4380	5423	78.8
Total	1735	5145	6880	100

Fuente:

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Registro de Demanda

JURISDICCION: SANTA CRUZ

Año 2019

Planilla N° 4.1.1.

**Demanda de grupos familiares con integrante discapacitado por tramos de ingreso, acumulada al
31/12/19**

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin ingresos	0	0	0	0.0%
Hasta 15,000	0	0	0	0.0%
15.000 a 25.000	32	21	53	14.4%
25.000 a 35.000	25	33	58	15.7%
35.000 a 45.000	62	75	137	37.1%
Mas de 45.000	51	70	121	32.8%
Total	170	199	369	100

Fuente:

Año 2019

JURISDICCION: SANTA CRUZ

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total unidades "adjudicadas" ⁽¹⁾ desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año
desde		1978
hasta	12	2019

Total

20,150

= (dato adjudicadas a dic. 2018 + adjudicadas 2019⁽¹⁾)

Total

0

1.b. Solamente durante 2019

Total

3,166

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

(viv. entregadas desde el inicio del Plan Federal hasta dic.2019)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

4,336

Total

164

2.b. Unidades escrituradas durante 2019

Total

0

2.c. Sólo unid. adjudicadas y escritur. en 2019

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	2,428	1,908	4,336 (*)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	297	1877	2174
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	0	13640	13640
3.d. TOTAL	2725	17425	20,150 (* *)

(*) Coincidente con 2.a.

(* *) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas: (1) se contabilizarán **todas las viviendas entregadas** en el ejercicio , con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los **créditos individuales** para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

Fuente:

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2019

JURISDICCIÓN: SANTA CRUZ

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

4.a. Organismo Provincial	0
4.b. Escribanía de Gobierno	60
4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio)	30
4.d. Escribanías Particulares	10
TOTAL	100

5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)	35
5.b. Situación Legal de los adjudicatarios (document. personal incompleta, situaciones familiares,etc)	40
5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes	5
5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades	5
5.e. Otro motivo (especificar)	15
TOTAL	100

Observaciones:

Fuente:

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
Direccion Nacional de Gestion de Planes y Programas
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019

5- Utilización de Fondos - 01/01/19 al 31/12/19

Planilla N° S.1.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	I. INGRESOS					II. EGRESOS				III. SALDO = (I - II)		
	Transfencias FONAVI 1	Total Recupero 2	Subtotal 3(1+2)	Ingresos Progr. Federales 4	Total Otros Ingresos 5	TOTAL INGRESOS 6= (3 + 4 + 5)	Total Invertido en Obras 7	Comisiones de Servy Bancarias 8	Otros Egresos 9	TOTAL EGRESOS 10 = (7+8+9)	Saldo del Mes 11 = (6 - 10)	Saldo Acumulado 12
Saldo Inicial												471.188.715,48
Enero	53.916.602,07	3.737.667,50	57.654.269,57	84.726.823,13	14.792.001,00	157.173.093,70	53.809.313,44	243.640,36	15.852.292,76	69.905.246,56	87.267.847,14	558.456.562,62
Febrero	53.111.888,17	38.680,82	53.150.568,99	9.886.978,31	8.315.776,57	71.353.323,87	95.919.290,92	527.726,26	14.497.209,17	110.944.226,35	-39.590.902,48	518.865.660,14
Marzo	47.270.360,76	15.699.519,07	62.969.879,83	0,00	33.825.263,05	96.795.142,88	55.706.542,70	568.265,39	17.039.693,93	73.314.502,02	23.480.640,86	542.346.301,00
Abril	60.691.644,87	23.227,36	60.714.872,23	0,00	24.154.653,99	84.869.526,22	118.492.465,60	970.359,61	16.625.968,48	136.088.793,69	-51.219.267,47	491.127.033,53
Mayo	42.296.402,38	6.028.332,10	48.324.734,48	0,00	57.060.070,89	105.384.805,37	140.681.808,02	1.012.572,04	15.539.306,39	157.233.686,45	-51.848.881,08	439.278.152,45
Junio	52.894.508,87	24.587,18	52.919.096,05	14.628.836,05	24.743.175,38	92.291.107,48	133.476.433,95	512.370,84	22.517.141,40	156.505.946,19	-64.214.838,71	375.063.313,74
Julio	48.819.026,28	17.277.225,84	66.096.252,12	0,00	112.958.790,69	179.055.042,81	171.710.742,06	805.793,61	19.616.016,96	192.132.552,63	-13.077.509,82	361.985.803,92
Agosto	61.503.177,65	2.768.685,82	64.271.863,47	0,00	40.217.334,26	104.489.197,73	172.033.248,58	1.026.535,24	22.299.923,49	195.359.707,31	-90.870.509,58	271.115.294,34
Setiembre	73.119.186,69	4.909.302,34	78.028.489,03	1.753.502,05	44.226.328,36	124.008.319,44	121.058.262,53	960.837,86	20.691.635,96	142.710.736,35	-18.702.416,91	252.412.877,43
Octubre	56.333.473,21	8.568.074,97	64.901.548,18	4.965.441,83	110.461.605,05	180.328.595,06	161.490.229,30	675.750,27	23.079.447,90	185.245.427,47	-4.916.832,41	247.496.045,02
Noviembre	66.928.739,32	6.241.306,90	73.170.046,22	0,00	32.470.024,75	105.640.070,97	165.385.940,66	731.158,41	22.517.288,56	188.634.387,63	-82.994.316,66	164.501.728,36
Diciembre	84.009.713,89	2.741.211,47	86.750.925,36	3.384.494,64	76.838.807,56	166.974.227,56	133.886.284,84	246.470,48	29.624.267,19	163.757.022,51	3.217.205,05	167.718.933,41
TOTAL	700.894.724,16	68.057.821,37	768.952.545,53	119.346.076,01	580.063.831,55	1.468.362.453,09	1.523.650.562,60	8.281.480,37	239.900.192,19	1.771.832.235,16		

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



Wara Cisternas
Directora de Administración
-IDUV-

SECRETARIA DE HABITAT
 Direccion Nacional de Gestion de Planes y Programas
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019

5- Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición - 01/01/19 al 31/12/19

Planilla N° 5.2.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Intereses Plazo Fijo 1	Fondos de Terceros 2	Via De Piejos y Aranceles 3	Otros Ingresos 4	Fondo Soja 5	Aportes UNIRSE 6	Aportes Financiamiento Escolar 7	Aportes U E P A 8	INGRESO RET IMPOSITIVAS 9	TOTAL OTROS INGRESOS
Enero		845.634,87	91.050,00	195.282,98	4.556.380,86	9.103.652,29			0,00	14.792.001,00
Febrero		2.390.453,09	54.654,03	83.322,00	5.787.347,45				0,00	8.315.776,57
Marzo		1.084.440,52	16.711,52	24.474,00	0,00	30.196.571,19		2.503.065,82	0,00	33.825.263,05
Abril		2.141.829,96	114.291,02	518.041,87	7.367.039,27	6.278.172,66		7.735.279,21	0,00	24.154.653,99
Mayo		2.553.663,08	9.256,10	278.493,94	5.617.039,38	34.152.067,68	9.769.414,67	4.680.136,04	0,00	57.060.070,89
Junio		3.046.623,39	28.109,30	0,00	3.053.051,97	12.003.119,11	6.420.210,81	192.060,80	0,00	24.743.175,38
Julio		3.045.250,16	43.223,00	361.300,31	6.429.970,42	92.466.799,47	8.538.923,70	2.073.323,63	0,00	112.958.790,69
Agosto		3.937.884,03	36.662,48	33.130,23	9.997.227,08	17.511.078,92	8.701.351,52		0,00	40.217.334,26
Septiembre		3.000.157,50	29.034,55	281.793,60	9.476.861,90	24.489.154,78	6.949.326,03		0,00	44.226.328,36
Octubre		2.830.910,62		789.280,66	421.397,15	81.183.835,10	25.236.181,52		0,00	110.461.605,05
Noviembre		2.087.905,01		470.983,43	6.119.121,72	17.262.293,02	6.529.721,57		0,00	32.470.024,75
Diciembre		2.434.823,57		858.980,54	3.421.663,59	56.761.107,88	6.668.899,30		6.693.332,68	76.838.807,56
TOTALES	0,00	29.399.575,80	422.992,00	3.895.083,56	62.247.100,79	381.407.852,10	78.814.029,12	17.183.865,50	6.693.332,68	580.063.831,55

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



NOEL GASTRERAS
 Directora de Administración
 -IDUV-

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019

5- Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programa Federales - Composición - 01/01/19 al 31/12/19

Planilla N° 5.2.FED.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Solidaridad Habitacional 1	Emergencia Habitacional 2	Construcción Viviendas 3	Progr. Viv.Rur. y para aborígenes 4	Programa Mejor Vivir 5	Techo Digno 6	Fideicomiso 7	Programa Plurianual 8	Fdo. Fiduciario Federal 9	TOTAL INGR. PROG. FEDER. 10
Enero						61.910.077,70			22.816.745,43	84.726.823,13
Febrero						9.886.978,31				9.886.978,31
Marzo										0,00
Abril										0,00
Mayo										0,00
Junio									14.628.836,05	14.628.836,05
Julio										0,00
Agosto										0,00
Septiembre									1.753.502,05	1.753.502,05
Octubre									4.965.441,83	4.965.441,83
Noviembre										0,00
Diciembre									3.384.494,64	3.384.494,64
TOTALES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	\$ 71.797.056,01	0,00	0,00	47.549.020,00	119.346.076,01

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



[Firma]
Mónica Cordero
Directora de Administración
-IDUV-

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019

5- Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo - 01/01/19 al 31/12/19

Planilla N° 5.3.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Cuotas Amortiz. FO.NA.VI. 1	Ahorro Previo 2	Reintegros Pago cod. 915 3	TOTAL RECUPERO 4 (1+2-3)
Enero	3.746.901,03		9.233,53	3.737.667,50
Febrero	40.577,41		1.896,59	38.680,82
Marzo	15.702.683,77		3.164,70	15.699.519,07
Abril	38.317,94		15.090,58	23.227,36
Mayo	6.033.151,61		4.819,51	6.028.332,10
Junio	39.010,53		14.423,35	24.587,18
Julio	17.298.959,41		21.733,57	17.277.225,84
Agosto	2.768.685,82			2.768.685,82
Septiembre	4.912.293,68		2.991,34	4.909.302,34
Octubre	8.574.907,76		6.832,79	8.568.074,97
Noviembre	6.243.341,49		2.034,59	6.241.306,90
Diciembre	2.741.211,47			2.741.211,47
TOTALES	68.140.041,92	0,00	82.220,55	68.057.821,37

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



María Cisternas
 Directora de Administración
 -IDUV-

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019

5- Egresos Afectados a Obras Programas Federales - 01/01/2019 a 31/12/2019

Planilla N° 5.5.FED.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Plurianual 1	Fondo Fiduciario Federal 2	EQUIPAMIENTO 3	PAVIMENTO 4	INFRA 5	EQUIPAMIENTO 6	INVERTIDO EN OBRAS PROGR. FEDERALES
Enero							0,00
Febrero		22.816.745,43					22.816.745,43
Marzo							0,00
Abril							0,00
Mayo							0,00
Junio		14.628.836,05					14.628.836,05
Julio							0,00
Agosto							0,00
Septiembre		1.753.502,05					1.753.502,05
Octubre		4.965.441,83					4.965.441,83
Noviembre							0,00
Diciembre		3.384.494,64					3.384.494,64
TOTALES	0,00	47.549.020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.549.020,00

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



[Firma]
Directora de Administración
 -IDUV-

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Viviendas y Mejoramiento 1	Urbanización (Infra) 2	Equipamiento 3	Equipamiento UEPA 4	Equipamiento FIN. ESCOLAR 5	Equipamiento UNIRSE 6	Equipamiento SOJA 7	TOTAL INVERTIDO OBRAS FONAVI
Enero	\$ 24.301.843,84	\$ 872.873,97	\$ 26.294.982,38				2.339.613,25	53.809.313,44
Febrero	\$ 18.008.128,21	\$ 2.352.027,15	\$ 35.262.660,45			9.103.652,29	8.376.077,39	73.102.545,49
Marzo	\$ 8.092.481,49	\$ 6.491.470,49	\$ 32.095.249,79	2.416.865,82		5.994.054,03	616.421,08	55.706.542,70
Abril	\$ 28.951.791,50	\$ 3.412.039,88	\$ 46.471.081,31	6.853.689,13		26.053.245,59	6.750.618,19	118.492.465,60
Mayo	\$ 29.380.323,14	\$ 13.738.673,02	\$ 60.027.899,30	4.680.136,04	9.683.215,27	18.579.862,23	4.591.699,02	140.681.808,02
Junio	\$ 21.685.034,31	\$ 8.405.737,46	\$ 52.052.074,46	192.060,80	5.126.504,01	29.286.634,58	2.099.552,28	118.847.597,90
Julio	\$ 20.735.170,87	\$ 7.409.913,42	\$ 44.256.366,65	2.159.523,63	8.670.052,53	81.523.946,60	6.955.768,36	171.710.742,06
Agosto	\$ 53.681.644,12	\$ 13.787.840,58	\$ 61.191.513,20		6.322.388,60	25.271.288,57	11.778.573,51	172.033.248,58
Septiembre	\$ 32.760.352,35		\$ 40.208.171,02		11.257.997,01	30.257.399,93	4.820.840,17	119.304.760,48
Octubre	\$ 32.007.791,22	\$ 2.899.751,55	\$ 61.266.258,70		24.876.137,37	30.084.038,55	5.390.810,08	156.524.787,47
Noviembre	\$ 25.986.523,79	\$ 5.734.409,87	\$ 55.685.023,36		6.918.065,72	66.140.326,17	4.921.591,75	165.385.940,66
Diciembre	\$ 22.880.587,58	\$ 2.176.909,61	\$ 36.654.052,90		6.431.011,35	58.871.478,75	3.487.750,01	130.501.790,20
TOTALES	318.471.672,42	67.281.647,00	551.465.333,52	16.302.275,42	79.285.371,86	381.165.927,29	62.129.315,09	1.476.101.542,60

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



NOVA SISTEMAS
 Directora de Administración
 -IDUV-

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
Direccion Nacional de Gestion de Planes y Programas
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019

5- Egresos No Afectados a Obras - Composición - 01/01/19 al 31/12/19

Planilla N° 5.6.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2)	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Fondos Terceros 6	Egresos Ret Impositivas 7	Egresos Seg Vivienda 8	Subtotal Otros Egresos 9 = (4+5+6+7+8)	TOTAL OTROS EGRESOS 10= (3 + 9)
Enero	243.640,36		243.640,36	1.438.229,08	11.914.799,69	2.499.263,99			15.852.292,76	16.095.933,12
Febrero	527.726,26		527.726,26	1.551.540,00	12.282.057,34	663.611,83			14.497.209,17	15.024.935,43
Marzo	568.265,39		568.265,39	2.074.211,22	12.658.412,95	2.307.069,76			17.039.693,93	17.607.959,32
Abril	970.359,61		970.359,61	1.330.161,27	12.563.448,30	2.732.358,91			16.625.968,48	17.596.328,09
Mayo	1.012.572,04		1.012.572,04	2.817.868,46	12.523.459,38	197.978,55			15.539.306,39	16.551.878,43
Junio	512.370,84		512.370,84	1.061.536,35	20.885.173,47	570.431,58			22.517.141,40	23.029.512,24
Julio	805.793,61		805.793,61	3.425.104,49	14.505.290,52	1.391.017,10		294.604,85	19.616.016,96	20.421.810,57
Agosto	1.026.535,24		1.026.535,24	5.322.956,58	15.430.445,49	166.540,17		1.379.981,25	22.299.923,49	23.326.458,73
Setiembre	960.837,86		960.837,86	4.959.809,42	15.480.121,19	251.705,35			20.691.635,96	21.652.473,82
Octubre	675.750,27		675.750,27	2.713.403,19	16.524.051,30	3.841.993,41			23.079.447,90	23.755.198,17
Noviembre	731.158,41		731.158,41	2.856.595,28	16.558.475,07	3.102.218,21			22.517.288,56	23.248.446,97
Diciembre	246.470,48		246.470,48	4.307.434,55	25.068.758,22	248.074,42			29.624.267,19	29.870.737,67
TOTALES	8.281.480,37	0,00	8.281.480,37	33.858.849,89	186.394.492,92	17.972.263,28	0,00	1.674.586,10	239.900.192,19	248.181.672,56

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



Mora Cisternas
Directora de Administración
-IDUV-

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT**

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas

1 - EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -

Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/19 al 31/12/19

JURISDICCION:

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°
	722751/5	7330051717	7330051923	4330051820	4330073440	4330073543	4330073646	4330074655	
	Obras	Nac.Viv	Nac.Pav	Nac. Agua	Hosp. Calaf	T.D P.Trunc	T.D C.Oliv	96 Viv.PSJ	
SALDO INICIAL	267.731.552,22	2.076.871,11	12.281,50	0,00	681.347,62	5.816.162,91	4.788.879,31	1.715.007,64	
1. INGRESOS	700.894.724,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1 Transferencias FONAVI	700.894.724,16								
1.2 Recupero FONAVI									
1.3 Programas Federales									
1.4 Recuperos Provinciales									
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur									
1.6 Otros Ingresos									
2. EGRESOS	937.218.652,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI	826.443.338,79								
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES	110.775.314,15								
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias									
2.4 Gastos de funcionamiento									
2.5 Haberes de Personal									
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras									
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	-2.003.907,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1 Ingresos (+)	86.296.092,08								
3.2 Egresos (-)	88.300.000,00								
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1 Venta (+) Compra (-)									
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)									
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	-236.323.928,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	29.403.715,52	2.076.871,11	12.281,50	0,00	681.347,62	5.816.162,91	4.788.879,31	1.715.007,64	

Fuente: DIRECCION DE ADMINISTRACION



NOVA CISTERNAS
Directora de Administración
-IDUV-

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestion de Planes y Programas
1- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL
1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -
Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/19 al 31/12/19

JURISDICCION:

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°
	4330098502	4330074964	4330098605	4330074243	4330074346	4330073955	4330074552	4330074758	
	Sub. Vivienda	Red Inf P.Mor	Sub. Habitat	Pav Cost L.Ant	Bahia Redonda	Pta.Imp.Calaf	Viv Petroleros	Viv Plan Fed II	
SALDO INICIAL	1.088,16	0,00	189.193,78	0,00	48.863,67	0,00	185.588,21	0,00	
1. INGRESOS	71.797.056,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1 Transferencias FONAVI									
1.2 Recupero FONAVI									
1.3 Programas Federales	71.797.056,01								
1.4 Recuperos Provinciales									
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur									
1.6 Otros Ingresos									
2. EGRESOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI									
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES									
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias									
2.4 Gastos de funcionamiento									
2.5 Haberes de Personal									
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras									
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	-71.796.092,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1 Ingresos (+)									
3.2 Egresos (-)	71.796.092,08								
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1 Venta (+) Compra (-)									
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)									
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	71.797.056,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	2.052,09	0,00	189.193,78	0,00	48.863,67	0,00	185.588,21	0,00	

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



SECRETARÍA DE HABITAT
Directora de Administración
-IDUV-

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT**

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas

1.- EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -

Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/19 al 31/12/19

JURISDICCIÓN:

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°
	4330073749	4330074861	4330074449	730143/7	730241/6	5356/4	Cuenta N°	Cuenta N°
	Red Col.Z.Sur	100Viv P.Desea	Mov Suelo S.Ben	Mejor Vivir	RepSol YPF	Fdo.Fral.Solida		
SALDO INICIAL	1.866.988,06	0,00	0,00	0,00	0,00	1.044.923,05		721450/8
1. INGRESOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.247.100,79		Recupero
1.1 Transferencias FONAVI								139.654.321,28
1.2 Recupero FONAVI								68.066.537,00
1.3 Programas Federales								
1.4 Recuperos Provinciales								
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur								
1.6 Otros Ingresos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.247.100,79		8.715,63
2. EGRESOS						62.129.315,09		1.674.586,10
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI								
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES								
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias								0,00
2.4 Gastos de funcionamiento								
2.5 Haberes de Personal								
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras								1.674.586,10
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		-155.800.000,00
3.1 Ingresos (+)								
3.2 Egresos (-)								155.800.000,00
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)								
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)								
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117.785,70		66.391.950,90
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	1.866.988,06	0,00	0,00	0,00	0,00	1.162.708,75		50.246.272,18

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



Nora ESPERANZA
Directora de Administración
-IDUV-

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT**

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -

Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/19 al 31/12/19

JURISDICCION:

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°
	721634/2	722849/5	721363/5	722845/7	722983/2	722984/9
	Fo.Pro.Vi	Ley 2328	Fdo. Terceros	Viviplan	Fdo. Permanen	Gastos
SALDO INICIAL	2.125.522,36	0,00	37.745.458,05	80.489,44	149.636,43	571.441,79
1. INGRESOS	422.992,00	0,00	33.285.943,73	0,00	0,00	0,00
1.1 Transferencias FONAVI						
1.2 Recupero FONAVI						
1.3 Programas Federales						
1.4 Recuperos Provinciales						
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur						
1.6 Otros Ingresos	422.992,00		33.285.943,73			
2. EGRESOS	0,00	0,00	17.972.263,28	0,00	8.281.480,37	33.858.849,89
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI						
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES						
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias					8.281.480,37	
2.4 Gastos de funcionamiento						33.858.849,89
2.5 Haberes de Personal						
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras			17.972.263,28			
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	0,00	0,00	8.600.000,00	34.300.000,00
3.1 Ingresos (+)					8.600.000,00	34.300.000,00
3.2 Egresos (-)						
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)						
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)						
5. RESULTADO OPERATIVO (1-2)	422.992,00	0,00	15.313.680,45	80.489,44	-8.281.480,37	-33.858.849,89
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	2.548.514,36	0,00	53.059.138,50	80.489,44	468.156,06	1.012.591,90

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



NORA CISTERNAS
Directora de Administración
-IDUV-

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT**

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -

Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/19 al 31/12/19

JURISDICCION:

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°
	722985/6	4330022808	13397872	353394/5	13504670	730185/7	
	Sueldos	I.D.U.V	Unirse	Fin. Escolar	U.E.PA	A.F.I.P	
SALDO INICIAL	130.676,80	4.503.598,15	0,00	0,00	0,00	68.823,94	
1. INGRESOS	0,00	0,00	381.407.852,10	78.814.029,12	17.183.865,50	6.693.332,68	
1.1 Transferencias FONAVI							
1.2 Recupero FONAVI							
1.3 Programas Federales							
1.4 Recuperos Provinciales							
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur							
1.6 Otros Ingresos							
2. EGRESOS	186.394.492,92	0,00	381.407.852,10	78.814.029,12	17.183.865,50	6.693.332,68	
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI							
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES							
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias							
2.4 Gastos de funcionamiento							
2.5 Haberes de Personal	186.394.492,92						
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras							
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	186.700.000,00	0,00	0,00	881.590,08	-881.590,08	0,00	
3.1 Ingresos (+)	186.700.000,00			881.590,08	881.590,08		
3.2 Egresos (-)							
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1 Venta (+) Compra (-)							
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)							
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	-186.394.492,92	0,00	241.924,81	-471.342,74	881.590,08	6.693.332,68	
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	436.183,88	4.503.598,15	241.924,81	410.247,34	0,00	6.762.156,62	

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



Mora Cisternas
Directora de Administración
-IDUV-

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -

Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/19 al 31/12/19

Planilla N° 5.7.

JURISDICCION:

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N°	TOTAL
	4330108437	
	Fdo. Fiduciario. Federal	
SALDO INICIAL	0,00	471.188.715,48
1. INGRESOS	47.549.020,00	1.468.362.453,09
1.1 Transferencias FONAVI		700.894.724,16
1.2 Recupero FONAVI		68.057.821,37
1.3 Programas Federales	47.549.020,00	71.797.056,01
1.4 Recuperos Provinciales		0,00
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur		0,00
1.6 Otros Ingresos		573.370.498,87
2. EGRESOS	47.549.020,00	1.247.529.640,59
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI		1.365.326.228,45
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES	47.549.020,00	158.324.334,15
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias		8.281.480,37
2.4 Gastos de funcionamiento		33.858.849,89
2.5 Haberes de Personal		186.394.492,92
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras		19.646.849,38
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)		316.777.682,16
3.2 Egresos (-)		316.777.682,16
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)		
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)		
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	0,00	-303.469.782,07
6. SALDO FINAL (± Saldo ± 5 ± 3 ± 4)	0,00	167.718.933,41

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



[Handwritten Signature]
NOVA GUSTAVAS
 Directora de Administración
 -IDUY-